

K prodeji, Výroba, 1870 m2

íslo inzerátu (ID): 4296058 Datum vydání: 28.11.2024

Cena za nemovitost:

16 480 000 K

Lokalita:

Prodej budovy bývalé mlékárny v Mariánských Lázních. Budova se byla dostavěná v roce 1943. Podvodní plány se nezachovaly. Objekt nabízí v podzemním podlaží 642 m2 prostor, ve kterých se zpracovávalo a uskládalo mléko a vyráběly mléčné výrobky, dnes je podlaží nevyužíváno. Jsou zde sprchy a šatny a sociální zázemí, sloužící pro tehdejší zaměstnance mlékárny. V 1.NP se dnes nacházejí skladové prostory (část z nich může sloužit jako lednice, část dokonce jako mrazák) a taky je zde hojně navštěvovaná jídelna. V zadním traktu budovy je velký sklad 103 m2 s betonovou podlahou, elektrickými vraty / roletou a elektřinou 220V a 380V. Sklad je připojený na bezpečnostní agenturu. Ve 2.NP budovy je 9 kanceláří s vlastním sociálním zázemím s celkovou plochou 170 m2. V podkroví jsou dva byty 47m2 a 59 m2. V celém objektu jsou nová plastová okna, nová střešní zateplení strop, izolované zdi bytů. Celý prostor areálu je oplocený. Přístup k dálnici D5 4,5 km.

ID inzerátu ESO:	4296058
Inzerát vydán:	28.11.2024
ID zakázky v RK:	900799845
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	1870 m2
Plocha pozemku:	2377 m2
Užitná plocha:	1870 m2
Kód zakázky:	799845



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Naděžda Vorlová

Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:
800 100 446
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**
Web:
www.mmreality.cz