

K prodeji, Výroba, 170 m²

Číslo inzerátu (ID): 4428581 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

6 500 000 Kč

 Lokalita:
Kroměříž

Nabízíme k prodeji stavbu občanského vybavení o zastavěné ploše 199 m², která se nachází v samotném centru obce Roštín. V současné době je objekt využíván jako kovoobráběcí dílna, nabízí však široké možnosti dalšího využití dle potřeb nového majitele. Významným benefitem nemovitosti je také podkroví, které lze využít k vybudování bytových jednotek, případně k rozšíření stávajících komerčních prostor. Objekt tak může být zajímavou příležitostí jak pro podnikatele, tak pro investora hledajícího nemovitost s potenciálem dalšího rozvoje. K nemovitosti je zajištěn přístup z přední strany z obecní parcely. Ze zadní strany je přístup přes pozemek o výměře 666 m², který je ve spoluvlastnickém podílu se sousední nemovitostí.

Díky své poloze přímo v centru Roštína a variabilním možnostem využití představuje nemovitost zajímavou investiční příležitost s potenciálem pro podnikání, komerční využití i případné rozšíření o bydlení. Dále je zde možnost odkoupení vybavení, cena dohodou.

ID inzerátu ESO:	4428581
Inzerát aktualizován:	17.09.2026
Inzerát vydán:	08.09.2026
ID zakázky v RK:	900954004
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	170 m ²
Plocha pozemku:	222 m ²
Užitná plocha:	170 m ²
Kód zakázky:	954004



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martin Černý

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz