

K prodeji, Vila

Číslo inzerátu (ID): 4431560 Datum vydání: 22.09.2026

Cena za nemovitost:

4 490 000 Kč

Lokalita:
Ostrava

Prodej: Elegantní byt 3+1 ve vile s vlastní zahradou

Ostrava, ul. Keramická – Výjimečné bydlení s atmosférou kousek od centra

Nabízíme k prodeji samostatnou bytovou jednotku o dispozici 3+1, po citlivé rekonstrukci noblesní prvorepublikové vily. Obytná plocha je 130 m², pokoje i kuchyň jsou prostorově velkorysé, stejně tak jako chodba. Koupelna byla rekonstruovaná v roce 2020 (vana, wc, umyvadlo). K bytu náleží rozlehlá zahrada o celkové výměře 1300 m².

Hlavní přednosti nabídky:

Částečná rekonstrukce: Interiéry kombinují původní architektonický ráz vily s vysokým standardem moderních materiálů a technologií. Vlastní kus přírody: k bytu získáváte do užívání velkorysou zahradu, která poskytuje naprosté soukromí pro relaxaci, rodinné grilování nebo bezpečný pohyb dětí.

Jedná se o cihlovou budovu vytápěnou samopřikládacím kotlem, ústřední topení je v každém pokoji. Dům je napojený na veřejnou kanalizaci, voda z řádu, ohřev teplé skrz bojler. K dispozici je také sklep a parkování pro 3 vozidla. Pozemek je celooplocený, vjezd vlastní branou po obecní komunikaci.

Perfektní lokalita na rozhraní Moravské Ostravy a Muglinova: Komenského sady jen 12 minut chůze (904 m): Jeden z nejkrásnějších a největších parků v zemi máte doslova za rohem – ideální na procházky, běh, kolo či tenis. Centrum města v pěší dostupnosti: K Nové radnici a na hlavní náměstí dojdete během několika minut. Skvělé spojení: Pár kroků od domu se nacházejí zastávky trolejbusů, autobusů i tramvají.

Byt je skvělou volbou pro ty, kteří hledají klid, prostor a zeleň, ale nechťejí se vzdát výhod a pohodlí městského života. Pro bližší informace mne kontaktujte, budu se těšit na prohlídkách. Do konce září 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4431560
Inzerát vydán:	22.09.2026
ID zakázky v RK:	136811
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1300 m ²
Užitná plocha:	136 m ²
Podlahová plocha:	136 m ²
Zastavěná plocha:	80 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz