

K prodeji, Vila

Číslo inzerátu (ID): 4420317 Datum vydání: 28.08.2026

Cena za nemovitost:

13 790 000 Kč**Lokalita:**
Teplice

Některé domy jsou postavené tak, aby se v nich bydlelo. Tenhle je postavený tak, aby se v něm žilo pohodlně, prakticky a s pocitem, že máte všechno po ruce.

Velkorysý rodinný dům o užitné ploše 277 m² v klidné části Oseku prošel kompletní a precizní rekonstrukcí. Nešlo jen o nové povrchy a techniku – důraz byl kladen na světlo, propojení interiéru s exteriérem a na každodenní funkčnost. Velká francouzská okna otevírají obytný prostor přímo do zahrady. V hlavních místnostech je klimatizace, která drží komfort bez ohledu na roční období. Garáž je řešena jako průchozí přímo do domu. Nemusíte se oblékat do bundy, když prší, a nemusíte běhat s nákupy přes dvůr. Z auta rovnou dovnitř. Jednoduché a praktické řešení, které oceníte každý den. Další vozy mohou stát na místech před domem.

Dům se předává bez nábytku a bez kuchyňské linky. Technická příprava je však hotová – můžete si interiér dokončit přesně podle sebe, bez kompromisů. Podsklepení nabízí další úložný prostor, který v domě tohoto typu bývá často nedostatečný.

K domu patří slunný pozemek o výměře 1 014 m². Dostatek místa na zahradu, která může být okrasná, užitková nebo jen klidným zázemím.

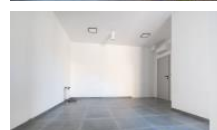
Toto není standardní novostavba v řadové zástavbě.

Je to dům s prostorem, světlem a praktickými detaily, které se projeví až při každodenním používání.

Pokud hledáte místo, kde se bydlení a praktický provoz propojí přirozeně, přijďte se podívat.

Termín prohlídky rádi domluvíme podle vašich možností.

ID inzerátu ESO:	4420317
Inzerát vydán:	03.08.2026
Inzerát aktualizován:	28.08.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	1014 m ²
Užitná plocha:	277 m ²
Podlahová plocha:	304 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Žalmánek**

Tel:

+420 735 254 037

Email:

martin.zalmanek@vaskonzultant.cz**Váš Konzultant Reality
S.r.o.**

Tel:

778424041

Adresa:

Roháčkova 120/23, 61700**Brno**

Web:

www.vaskonzultant-reality.cz