

K prodeji, Vila

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4357544 Datum vydání: 03.12.2025

Lokalita:

Praha 6

Jsou místa, kde se setkává město s přírodou. A právě tady – na hranici pulzující Prahy a klidného parku Divoká Šárka – stojí prostorný rodinný dům, který čeká na nového majitele se sny a vizí. Dům, který může být velkorysým rodinným sídlem, nebo – díky připravenému projektu – třígeneračním bydlením či obchodní příležitostí do tří samostatných bytových jednotek.

Hlavní přednosti:

 Tři podlaží, užitná plocha 248 m²

Velkorysý prostor, který dovolí přemýšlet ve velkém.

Projekt na vybudování 3 bytových jednotek

Hotový plán, který otevírá možnosti pro vícegenerační bydlení či zajímavou obchodní příležitost.

 Zahrada 540 m², celkový pozemek 644 m²

Místo pro odpočinek, zahradničení i rodinná setkání.

Lokalita – Nad Želivkou, Praha 6 Nebušice:

- pouhých 100 metrů od Divoké Šárky
- výjimečné spojení přírody a městského života
- prestižní lokalita s výbornou dostupností do centra i na letiště

Nemovitost, která nabízí víc než jen bydlení – nabízí možnosti.

Může být vaším velkým rodinným domovem nebo chytrou obchodní příležitostí do nájemního bydlení. Stačí se přijít podívat a nechat na sebe dýchat atmosféru domu i okolní přírody.

Těším se na Vás na prohlídkách v této krásné lokalitě!

ID inzerátu ESO:	4357544
Inzerát vydán:	05.09.2025
Inzerát aktualizován:	03.12.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	644 m ²
Užitná plocha:	248 m ²
Plocha zahrady:	540 m ²
Zastavěná plocha:	104 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realitnyspolu.cz>