

K prodeji, Vila

Číslo inzerátu (ID): 4351929 Datum vydání: 10.12.2025

Cena za nemovitost:

19 990 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-sever

S potěšením a ve výhradním zastoupení Vám nabízíme ke koupi tento krásný bývalý mlýn v obci Horní Bříza. Mlýn se nachází v klidné části na okraji obce pouhých 10 minut jízdy autem od Plzně.

V areálu se nachází hlavní budova, která má tři nadzemní a jedno podzemní podlaží s celkovou zastavěnou plochou 290 m² a podlahovou plochou 740 m². Nyní jsou k dispozici tři bytové jednotky + bytová jednotka v takzvaném „vejminku“.

Dále se na pozemku nachází dvě stodoly. Jedna o výměře 300 m² a druhá 150 m². Vše leží na pozemku o celkové rozloze 6 375 m². Budova je napojena na obecní kanalizaci a vodovod. Bonusem je vlastní studna s pitnou vodou.

Horní Bříza nabízí občanům tyto objekty občanské vybavenosti:

Pobočky bank a pojišťoven.

Bankomaty.

Poštu.

Zásilkovny.

Mateřské školy.

Základní a střední školu.

Autobusové i vlakové zastávky.

Supermarket.

Pro budoucí majitele nabízí objekt celou řadu využití. Ať se jedná o záměry investiční nebo neinvestiční povahy.

Například:

- Realizace bytových jednotek pro následný prodej nebo pronájem.
- Dům sociálních služeb, rehabilitace atd...
- Farmapark s ubytováním a další.

Takto rozsáhlý areál s dobrou dostupností k velkému městu si najde spoustu možných využití, proto neváhejte a přijďte se podívat osobně. Rádi vás touto krásnou nemovitostí provedeme.

S případným financováním rádi pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4351929
Inzerát vydán:	14.08.2025
Inzerát aktualizován:	10.12.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	6375 m ²
Terasa:	18m ²
Užitná plocha:	1170 m ²
Plocha sklepa:	150 m ²
Zastavěná plocha:	290 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>