

K prodeji, Vila

Číslo inzerátu (ID): 4335932 Datum vydání: 11.11.2025

Cena za nemovitost:

36 000 000 Kč

 Lokalita:
Beroun

Dovolujeme si vám nabídnout k prodeji rodinný dům na pozemku o rozloze 10 057 m s možností dalšího rozšíření např. vybudování domu pro seniory, sídlo firmy atd. Dům se nachází v obci Vysoký Újezd - Kozolupy na ul. K Americe, okr. Beroun. Celý dům včetně pozemků prošel kompletní rekonstrukcí. V přízemí domu je vstupní chodba, 2 místnosti, prostorná kuchyně, koupelna se sprchovým koutem, 2x WC. V 1. patře jsou 2 místnosti, jedna velká místnost, která je vhodná pro společenské akce, případně lze rozdělit na dva pokoje, dále prostorná koupelna s WC, bidetem a pisoárem. Celý dům je podsklepen a je napojen na kamerový systém a elektronické otevírání brány. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě, na pozemku je vlastní studna s pitnou vodou a jezírko. V obci se nachází obchod, základní škola, pošta. Praha je vzdálena po dálnici D5 cca 20 minut.

ID inzerátu ESO:	4335932
Inzerát aktualizován:	11.11.2025
Inzerát vydán:	26.05.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	10057 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	420 m2
Podlahová plocha:	420 m2
Plocha zahrady:	9800 m2
Zastavěná plocha:	210 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Vojtěch Moravec

Tel:

+420 774322696

Email:

moravec@lexireal.cz
LEXIREAL, s.r.o.

Tel:

+420 220 515 434

Adresa:

Bělohorská 269/19, 16900
Praha - Břevnov

Web:

www.lexireal.cz