

## K prodeji, Vila

Cena za nemovitost:

**22 400 000 K**

číslo inzerátu (ID): 4334613 Datum vydání: 25.05.2026

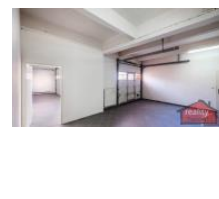
 Lokalita:  
**Praha 10**

Nabídka objektu - dílna s tichým provozem, nebo kancelář, v Olšínách, Praha 10.

Prodej objektu s terasou o celkové ploše 220 m, které se nacházejí v 1. a 2. podlaží budovy. Prostory jsou ve vyhledávané a lukrativní lokalitě na Prahy 10.

Součástí objektu jsou garáže se dvěma vjezdy.

Dům se nachází cca 2 minuty chůze od tramvajové / autobusové zastávky Prácheňská a jednu zastávku tramvaje je metro (A) Strašnická což vám umožní pohodlně a rychle cestovat po celé Praze. V této lokalitě najdete mnoho restaurací, kaváren, fitness, lékárnu a další služby, stejně jako příjemný park plný zeleně. Možnost parkování pro až 10 vozů.



Podlaží	Celková plocha m <sup>2</sup>
1. patro	47
2. patro	90
Celkem	238
Parkovací místa (včetně podzemní)	
	100

ID inzerátu ESO:	4334613
Inzerát aktualizován:	25.05.2026
Inzerát vydán:	22.05.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	699 m <sup>2</sup>
Terasa:	102m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	220 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	220 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	10 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	185 m <sup>2</sup>

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Miroslava Táborská**

Tel:

**+420 724299880**

Email:

**realitytaborska@email.cz**
**REALITY Táborská**

Tel:

**+420 724299880**

Adresa:

**Mikanova, 10600 Praha 10**

Web:

**www.realitytaborska.cz**