

## K prodeji, Vila

Cena za nemovitost:

**9 990 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4317012 Datum vydání: 07.03.2025

Lokalita:  
**eské Bud jovice**

Nabízíme k prodeji vilu, rodinný d m v Nových Hradech. D m se nachází v ulici Vilová tvr , pozemek je o celkové vým e 940 m<sup>2</sup>, zastav ná plocha 132 m<sup>2</sup>. Objekt má vstup z p ední i zadní strany. V suterénu garáž na 1 automobil. Ze zádve í vstup do haly a prostorné šatny. V hale umíst n krb, vstupy do technických místností a schodišt do 1. patra. V 1. pat e bytová ást 3+1, jídelna. Kuchyn vybavena základn , z jídelny vstup do obýváku. Obývák má okna k jihu a západu, výstup na jižní balkon s výhledem na rybník a Novohradské hory. Ložnice je prostorná, dále nepr chodzí menší d tský pokoj. Koupelna s vanou, el. bojler, okno. WC samostatné, op t s oknem. V p ízemí dále umíst ní plynového kotle a kotle na tuhá paliva, sklad paliva. Na pozemku se nachází další objekt, nyní užíván jako dílna a pracovní sklad. Pozemek je oplocený, zahrada s ovocnými stromy v b žné údržb . V obci kompletní ob anská vybavenost. Volné dle dohody. Videoprohlídka zhlédnete na našich webových stránkách.

ID inzerátu ESO:	4317012
Inzerát vydán:	07.03.2025
ID zakázky v RK:	608_RD_N_Hrady
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	940 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	150 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	132 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Šavíek**

Tel:

**702 002 488**

Email:

**petr.stavicek@rkchalupa.cz**

**Realitní kancelá RK  
CHALUPA s.r.o.**

Tel:

**386359068**

Adresa:

**nám. P emysla Otakara II.**

**118/33, 37001 eské**

**Bud jovice**

Web:

**www.rkchalupa.cz**