

K prodeji, Vila

Cena za nemovitost:

0 K

číslo inzerátu (ID): 4307176 Datum vydání: 05.02.2025

Lokalita:

Karlovy Vary

Nabízíme k prodeji prostornou vilu typu cihlové stavby, která se nachází v malebné lokalitě na ulici K P ehrad , v části obce Doubí, Karlovy Vary, okres Karlovy Vary. Tento samostatný stojící d m má p ízemní provedení a je celkov ě ve velmi dobrém stavu. Svou zastav nou plochou 150 m2 a užitnou plochou 350 m2 poskytuje dostatek prostoru pro komfortní bydlení.

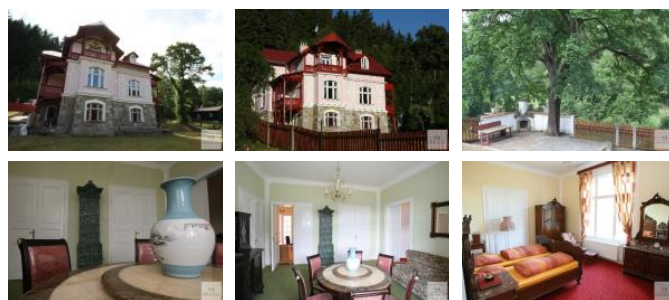
Vila, která je dispozi n ěšena jako objekt se 5 a více pokoji, nabízí široké možnosti využití. Vnit ní uspo řádání je sv tle a vzdušné, což zajiš uje p íjemné bydlení pro rodiny nebo jako skvělé místo pro relaxaci. Veliká plocha parcely ítající 1500 m2 nabízí dostatek prostoru pro zahradní úpravy, posezení í zahradní aktivity.

Nemovitost se pyšní p vodními architektonickými prvky a zachovalým charakterem. Její historie sahá až k po átku 20. století, kdy ji navrhl známý architekt Julius Kubí ek. D m se nachází v klidném prost edí, které je vzdálené pouze 300 metr ů od p ehrady, což p íspívá k jedine nosti této lokality.

Další výhodou je p ítomnost dvougaráže se sklepem, která nabízí další možnosti využití. Oplocená zahrada se zahradním grilem a posezením je ideálním místem pro relaxaci a rodinné oslavy. Dopln ěno historickými detaily, vila z 20. století je chytrým ěšením s d razem na kvalitu a styl. V blízkosti se nachází romantická železnice, která spojuje dv láze ŝká m sta Karlovy Vary a Mariánské Lázn ě, ímž zajiš uje dostupnost všech láze ŝkých služeb.

V p ípad ě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4307176
Inzerát aktualizován:	05.02.2025
Inzerát vydán:	28.01.2025
ID zakázky v RK:	0749
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1500 m2
Užitná plocha:	350 m2
Plocha zahrady:	1500 m2
Zastav ěná plocha:	150 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Bc. Nad ěda
Bakhvalova**

Tel:

+420 731 613 987

Email:

**bakhvalova@nadin-
reality.cz**

NADIN reality

Tel:

731613987

Adresa:

Cs. Lesu 327, 35709
Habartov

Web: