

## K prodeji, Vila

íslo inzerátu (ID): 4284496 Datum vydání: 11.10.2024

Cena za nemovitost:

**76 000 EUR**

Lokalita:

Tato vileta s 3kk je ideální pro ty, kteří hledají útulný prostor s venkovními výhodami. Zahrádka s dlaždicovou plochou o rozloze 200 m<sup>2</sup> poskytuje spoustu možností k relaxaci a aktivitám na čerstvém vzduchu. K dispozici jsou dvě terasy, obopášené markýzou, která zajistí stín a ochranu před sluncem, což je skvělé pro venkovní posezení nebo stolování.

Venkovní sprcha nabízí osvěžení v letních měsících a prostor je vhodný pro grilování a trávení času s rodinou i přáteli. Dítěti domácí mazlíčky si na zahradě jistě půjdou na své. Pro milovníky kuchyňských zážitků je zde i praktická letní kuchyňský koutek. A aby toho nebylo málo, místo je vzdálené pouhých 800 metrů, což činí z této vily ideální místo pro relaxaci a dovolenou blízko pláže.

Poskytneme kontakt na firmu, která spravuje pronájem bytů i domů. Tato firma se postará o vše od marketingu, rezervací (například přes Airbnb), až po check-in a check-out hostů, úklid a pomůcky s vybavením bytu, doporučení potřebné vybavení atd. Je to ideální pro ty, kteří nechcují řešit každodenní správu nemovitosti, ale mají zájem o pasivní příjem z pronájmu. Pokud si u vás někdo zakoupí bydlení v Itálii od nás, poskytneme vám kontakt na tuto firmu ZDARMA jako poděkování za důvěru. Klient se nemusí starat o žádné detaily, vše za něj zajišťuje firma, a on si jen užívá měsíční finanční výnosy. O Vás bez Vás.

Jestli hledáte oblast, která ještě není zahlcená turisty, nádherné moře a nekonečné hory je pro vás region Kalábrie ideální volba. Turistický ruch je tu zatím na vzestupu, takže můžete v klidu objevovat přírodní krásy v divokých masivech italských Apenin, utajené národní parky nebo se kochat výhledem na sopku Stromboli z Neapole.

Navštívit můžete například historické město Tropea, které se tyčí nad skalnatým útesem, lázně v Lamezia Terme, úžasné pláže města Diamante, San Nicola Arcella, Fronte Isola di Dino, starobylé skalní město Scalea, nejvyšší sochu Krista v jižní Evropě v městečku Maratea.

Jako ve většině italských regionů Kalábrie nabízí nejlepší jídlo a víno světa...

Více nabídek také ZDE:

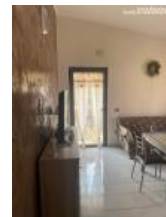
- <https://reality.idnes.cz/s/mgr-irina-scerbina-rk-65687a634cabab6c8f0f79a5/>

- <https://www.sreality.cz/adresar/skindi-praha-zabehlice/69149>

Další nemovitosti také na:

<https://www.facebook.com/bydleni.u.more.2024>

Volejte si na dotazy makléře. Za informace jakéhokoliv charakteru o této nemovitosti neneseme RK zodpovědnost, byly získány od majitele, vlastníka nemovitosti a RK je pouze zprostředkovává v souladu s občanským zákoníkem.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Blanka Stašková**

Tel:

**+420 720 208 845**

Email:

**blanka.staskova@seznam.cz**



**Blanka Stašková**

Tel:

Adresa:

**náměstí Republiky 900/17,  
669 02 Znojmo**

Web:

**www.blankastaskova.cz**

ID inzerátu ESO:	4284496
Inzerát vydán:	11.10.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	200 m <sup>2</sup>
Balkón:	8m <sup>2</sup>

Terasa:	ANO
Užitná plocha:	70 m2