K prodeji, Vila

Číslo inzerátu (ID): **4255929** Datum vydání: **18.10.2026**

Cena za nemovitost:

156 000 000 Kč

Lokalita:

,

Hledáte nemovitost ve Španělsku v oblasti Marbella? Rádi Vám poradíme s výběrem. Nabízíme prázdninové nemovitosti, investiční nemovitosti i nemovitosti k trvalému bydlení. Zajistíme pro Vás kompletní realitní servis včetně případného následného pronajímání.

Exkluzivní vila se šesti ložnicemi, orientovaná na jih, v prestižní uzavřené komunitě Villas Del Marquez na Zlaté míli v Marbelle, jen kousek od pláže a Puerto Banus. Tato impozantní nemovitost se může pochlubit soukromou zahradou s vyhřívaným bazénem, otevřeným obývacím pokojem a jídelnou s přímým vstupem do zahrady, špičkovou otevřenou kuchyní a apartmánem pro hosty. V prvním patře jsou dvě apartmá pro hosty; luxusní hlavní apartmá se šatnou a soukromou terasou; z této úrovně je také přístup do velkého solária s nádherným výhledem na moře a s vířivkou a venkovní kuchyní. Ve spodní úrovni nemovitosti se nachází zábavní místnost s kulečníkem, salonkem a barem; dva apartmány pro hosty a přístup do garáže. K dalším prvkům patří soukromá garáž pro tři auta, klimatizace s teplou a studenou vodou, vestavěné skříně, alarm, bezpečnostní kamery a výtah spojující všechny úrovně. Neuvěřitelná nemovitost ideální pro celoroční bydlení nebo investici do pronájmu s již platnou turistickou licencí.

Prodejní cena nemovitosti je 6.500.000 Eur.















ID inzerátu ESO:	4255929
Inzerát aktualizován:	18.10.2026
Inzerát vydán:	18.06.2024
ID zakázky v RK:	77505
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1556 m2
Užitná plocha:	999 m2
Zastavěná plocha:	999 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Alex Csizmár
Tel:
+420 777333299
Email:
alex.csizmar@homesweethome.cz

homesweethome.cz, s.r.o.
Tel:
222312489
Adresa:
Politických vězňů 5, 11000 Praha 1
Web:
www.homesweethome.cz