

## K prodeji, Vila

íslo inzerátu (ID): 4255868 Datum vydání: 23.06.2024

Cena za nemovitost:

**38 000 000 K**

Lokalita:

## Praha-východ

Dámy a pánové,

Pokud patříte k náročnější klientele nebo máte početnou rodinu a rádi byste žili všichni pohromadě, máme zde pro vás nabídku, kterou nesmíte přehlédnout. Dovolte nám představit vilu Šestajky, která se nachází, jak už název napovídá, v jedné z nejžádanějších lokalit v okolí Prahy.

Vítejte v Šestajovicích. Šestajovice jsou synonymem pro klidné a prestižní bydlení s vynikající dostupností do centra Prahy. Šestajovice nabízí vše, co potřebujete pro každodenní život, ale tím nejzákladnějším u této nemovitosti je soukromí. Vila se nachází na konci ulice, tudíž budete maximálně rušeni příjezdem souseda z práce, jinak se vám zde bude žít tak, jak si zasloužíte.

Samostatná vila prošla rozsáhlou a velmi zdařilou rekonstrukcí, která byla dokončena teprve před pár týdny, takže při prohlídce nebudete překvapeni, že vše zde voní novotou. Vila je rozdělena na levou a pravou obytnou část. Při vstupu hlavními dveřmi se dostanete do prostorné haly, ze které se můžete vydat různými směry: buď na zahradu za domem, která je lemována vzrostlými stromy, do útrobu sklepa a technických místností pod domem, na půdu nebo tam, kde tomu budete říkat domov, do obou obytných částí.

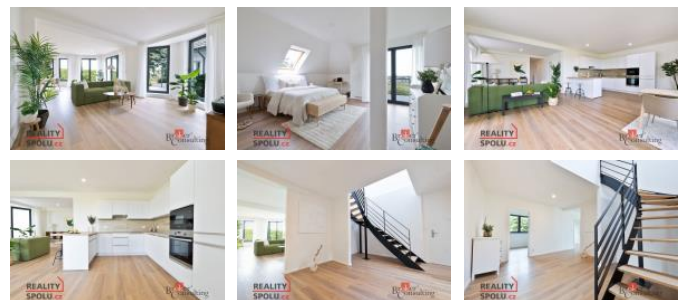
Při vstupu do levé nebo pravé části domu se ocitnete opět v prostorných chodbách, které spojují celé spodní patro. V něm naleznete prostorné a krásné světlé pokoje. Pravá část nabízí i jedinou místnost s okenními výklenky, která čeká jen na vytvoření designové pracovny i nadčasové knihovny, ale to už necháme na vás. V obou částech jsou samostatné koupelny s vanou a sprchovým koutem. Dominantou obou domů tvoří velké obývací pokoje s kuchyňským koutem a jídelnou. Z toho prostor se můžete vydat příjímým vstupem skrze francouzská okna na zahradu.

Po vybudování několika málo schodů se ocitnete v druhém patře, které pro vás bude ve znamení relaxace a trávení krásných chvil s těmi nejbližšími. I ve druhém patře naleznete samostatné koupelny, spoustu pokojů s vlastními šatnami a také ložnice, ve kterých se vám bude usínat jako v pohádce, jelikož jsou směřovány do zeleně za domem.

Čládek bylo napsáno dost, pokud tedy hledáte dům, který vám změní život, měli byste tuto příležitost rychle zvážit.

Pokud vás zajímá více, rádi vám poskytneme složky s veškerými fotkami a materiály, plány a podobně. Průletová prohlídka dronem je k dispozici pouze konkrétním zájemcům.

Rezervujte si své místo na prohlídce již nyní, rádi vás nemovitostí provedeme.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**

ID inzerátu ESO:	4255868
Inzerát vydán:	18.06.2024
Inzerát aktualizován:	23.06.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	315 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	413 m2