

K prodeji, Vila

islo inzerátu (ID): 4254886 Datum vydání: 06.11.2024

Cena za nemovitost:

6 900 000 K

Lokalita:

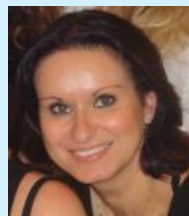
Tábor

REZERVOVÁNO! Exkluzivně nabízíme k prodeji vilku se slunnou zahradou, která se nachází v klidné části Plané nad Lužnicí. Jedná se o architektonicky zajímavou stavbu, navrženou arch. Františkem Krásným, který byl považován za první kopířka secese v českých zemích. Původní plány vily z roku 1925 se zachovaly, jsou k nahlédnutí v naší RK. Je užíván současnými vlastníky od roku 1950, kdy během období, kdy byla vila obývána současnými vlastníky, byla vyměněna okna za plastová a mírně upravené dispozice. V současnosti není vila obývána. Disponuje dvěma podlažními, v půdorysu se nachází 3 místnosti, toaleta, koupelna a vstup do sklepa, v patře se nachází dva pokoje, dva podkrovní pokojíky a místnost která sloužila jako fotokomora. Zastavěná plocha je 180m², nemovitost má polovalbovou střechu, kdy střešní konstrukce je tvořena krovem s taškovou krytinou, jsou zde dva komíny, každý se dvěma průduchy. Nemovitost je vytápěna lokálně, napojena je na obecní vodovod a kanalizaci. Elektřina je vodní. Dveře jsou dřevěné zasazené do dřevěných zárubní, vnitřní stěny štukové omítky, dřevěná podlaha dřevěná, v koupelně, chodbě a na toaletě dřevěná dlažba. Strop dřevěný, rákosový. Technické zázemí se nachází ve sklepních prostorech. V blízkosti nemovitosti se nachází řeka Lužnice, obecní koupaliště. V obci Planá nad Lužnicí je dostupná komplexní občanská vybavenost. Dostupnost MHD, vlaku, meziměstské dopravy. Plány i další informace v naší RK.

ID inzerátu ESO:	4254886
Inzerát aktualizován:	06.11.2024
Inzerát vydán:	14.06.2024
ID zakázky v RK:	00419
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1062 m ²
Užitná plocha:	150 m ²
Podlahová plocha:	150 m ²
Plocha zahrady:	900 m ²
Zastavěná plocha:	367 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Karolina
Svatošová**

Tel:

+420777632219

Email:

svatosova@rk-klic.cz**Reality KLÍ s.r.o.**

Tel:

+420381251093

Adresa:

**Husovo nám. 531/12, 390
02 Tábor**

Web:

www.rk-klic.cz