K prodeji, Vila

Číslo inzerátu (ID): **4254575** Datum vydání: **19.11.2026**

Cena za nemovitost:

141 600 000 Kč

Lokalita:

,

Hledáte nemovitost ve Španělsku v oblasti Marbella? Rádi Vám poradíme s výběrem. Nabízíme prázdninové nemovitosti, investiční nemovitosti i nemovitosti k trvalému bydlení. Zajistíme pro Vás kompletní realitní servis včetně případného následného pronajímání.

Elegantní vila s 5 ložnicemi a jižní orientací v exkluzivním golfovém resortu La Quinta. Prestižní poloha, nádherný panoramatický výhled, vynikající moderní design a luxusní vybavení. Prestižní La Quinta se skládá z několika menších urbanizací, budete mít přístup k fantastické nabídce rekreačních zařízení, 27jamkovému golfovému hřišti, golfové akademii, restauracím, barům a kavárnám, SPA, posilovně atd. V sousedství golfového hřiště se nachází 5* hotel Westin La Quinta Golf Resort & Spa, který patří mezi 5 nejlepších v regionu. Veškerá občanská vybavenost Nueva Andalucia, Puerto Banus, San Pedro a centra Marbelly je vzdálena několik minut jízdy autem. Z vily je neuvěřitelný výhled na Středozemní moře, legendární horu La Concha a smaragdově zelená golfová hřiště. Horní patro (4.) vybízí k vychutnávání výhledů na moře, hory a golf ze solária s vířivkou. Ve 3. patře se nachází nádherná terasa s venkovní kuchyní a grilem, vyhřívaný bazén se slanou vodou a stejně úchvatný výhled jako ze solária. Obývací pokoj s jídelnou, vyzařující luxus a pohodlí, je propojen s otevřenou a plně vybavenou elegantní kuchyní se spotřebiči Miele. Z této části je přímý vstup na terasu a k venkovnímu bazénu. Hlavní apartmá má etanolový krb, luxusní koupelnu se šatnou a terasu, kde si můžete dát ranní kávu a obdivovat nádherný výhled. Ve 2. patře se nachází technická místnost a dvě ložnice apartmá pro hosty s přístupem na terasu. Další 2 ložnice pro hosty s vlastní koupelnou a terasou najdete v 1. patře. V přízemí najdete vše, co potřebujete k péči o své zdraví a pohodu, včetně SPA-prostoru, krytého vyhřívaného bazénu, sauny, tureckých lázní, posilovny, masážní místnosti a vinného sklípku. V garáži je místo pro dvě auta. Výtah bez námahy spojuje všechna patra domu.

Prodejní cena nemovitosti je 5.900.000 Eur.

ID inzerátu ESO:	4254575
Inzerát aktualizován:	19.11.2026
Inzerát vydán:	12.06.2024
ID zakázky v RK:	77501
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1574 m2
Užitná plocha:	744 m2
Zastavěná plocha:	744 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Alex Csizmár
Tel:
+420 777333299
Email:
alex.csizmar@homesweethome.cz

homesweethome.cz, s.r.o.
Tel:
222312489
Adresa:
Politických vězňů 5, 11000 Praha 1
Web:
www.homesweethome.cz