K prodeji, Vila

Číslo inzerátu (ID): **4254568** Datum vydání: **19.11.2026**

Cena za nemovitost:

228 000 000 Kč

Lokalita:

,

Hledáte nemovitost ve Španělsku v oblasti Marbella? Rádi Vám poradíme s výběrem. Nabízíme prázdninové nemovitosti, investiční nemovitosti i nemovitosti k trvalému bydlení. Zajistíme pro Vás kompletní realitní servis včetně případného následného pronajímání.

Luxusní sídlo se sedmi ložnicemi na prodej v Haciendě Las Chapas, Marbella East, postavené podle nejvyšších standardů, tato ohromná palácová vila je plná detailů a vypadá přímo jako z pohádky. Velkolepá velkolepá vila nejvyšší kvality stojí na obrovském pozemku v jedné z nejlepších urbanizací Marbelly a je obklopena nádhernou svěží přírodou Las Chapas a podobnými špičkovými nemovitostmi. Byla navržena slavným architektem, který ji začlenil do přírodní krajiny této oblasti, a vystavuje na odiv luxusní klasickou středomořskou architekturu, kde je tradiční královský styl obohacen o ohromující moderní prvky a prvky. Nemovitost je orientována na jih/západ a nabízí působivý výhled na Středozemní moře, africké pobřeží a ikonickou horu La Concha. Vchod v palácovém stylu s centrální fontánou a elegantní fasádou, kde je klíčem symetrie, udává náladu a tón celému domu. Úchvatná tříúrovňová rezidence, která je symbolem bohatství a vznešenosti, zahrnuje v přízemí: velký elegantní obývací pokoj s krbem, úchvatnou jídelnu, plně vybavenou moderní kuchyň, pracovnu a toaletu pro hosty. Z obytných prostor je přístup do dokonale udržovaných zahrad v parkovém stylu s vyhřívaným bazénem, který podporuje nádherný středomořský životní styl. V patře se nachází 5 pozoruhodných ložnic s vlastní koupelnou a přímým vstupem na velké terasy s fantastickým výhledem na moře a hory. Ve spodním patře se nacházejí prostory pro zábavu a zdraví (SPA, turecké lázně, sauna, posilovna, relaxační místnost, prosklená vinotéka atd.), stejně jako dva samostatné apartmány pro hosty nebo personál, prádelna atd. V soukromé garáži je místo pro tři auta z vaší sbírky. Otevřené i uzavřené terasy vybízejí k celoročnímu užívání příjemného počasí. Jelikož se jedná o skutečně luxusní nemovitost, je vybavena systémem domácí automatizace, klimatizací, částečným podlahovým vytápěním, oválnou volně stojící vanou, vířivkou, dvojitým zasklením, úžasným designem osvětlení, bezpečnostními kamerami a vším, co potřebujete pro ten nejexkluzivnější a nejbezpečnější život.

Prodejní cena nemovitosti je 9.500.000 Eur.

ID inzerátu ESO:	4254568
Inzerát aktualizován:	19.11.2026
Inzerát vydán:	12.06.2024
ID zakázky v RK:	77495
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	4037 m2
Užitná plocha:	1190 m2
Zastavěná plocha:	1190 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Alex Csizmár

Tel:

+420 777333299

Email:

alex.csizmar@homesweethome.cz

homesweethome.cz, s.r.o.

Tel:

222312489

Adresa:

Politických vězňů 5, 11000 Praha 1

Web:

www.homesweethome.cz