

## K prodeji, Vila

íslo inzerátu (ID): 4254527 Datum vydání: 07.12.2024

Cena za nemovitost:

**95 400 000 K**

Lokalita:

Hledáte nemovitost ve Španělsku v oblasti Marbella? Rádi Vám poradíme s výběrem. Nabízíme prázdninové nemovitosti, investiční nemovitosti i nemovitosti k trvalému bydlení. Zajistíme pro Vás kompletní realitní servis včetně případného následného pronajímání.

Prosobivá golfová vila se čtyřmi ložnicemi v Los Arqueros, Benahavis, jen kousek od pláže, Marbelly a Puerto Banus. Vila stojí na pozemku o rozloze 1149 m<sup>2</sup> s výhledem na moře a hory. Nemovitost je rozdělena do tří úrovní; vstupní úroveň má prostorný vchod vedoucí do otevřeného obývacího prostoru s obývacím pokojem a jídelním prostorem; z této úrovně je přímo přístup do soukromé zahrady a k bazénu; otevřená kuchyně a apartmá pro hosty. V prvním patře se nachází hlavní apartmá se šatnou a slunnou terasou a dvě apartmá pro hosty. Spodní úroveň nemovitosti vede do prádelny, dvojgaráže a zábavní místnosti s obývacím pokojem, posilovnou, kulečnicí, vinotékou a koupelnou pro hosty. K dalším prvkům patří teplá a studená klimatizace, vestavné skříně a mramorové podlahy.

Prodejní cena nemovitosti je 3.975.000 Eur.

ID inzerátu ESO:	4254527
Inzerát aktualizován:	07.12.2024
Inzerát vydán:	12.06.2024
ID zakázky v RK:	77492
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1149 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	714 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	714 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Alex Csizmár**

Tel:

**+420 777 333 299**

Email:

**alex.csizmar@homesweethome.cz**

**homesweethome.cz,**

**S.r.o.**

Tel:

**222312489**

Adresa:

**Politických v z 5, 11000**

**Praha 1**

Web:

**www.homesweethome.cz**