K prodeji, Vila

Číslo inzerátu (ID): **4196312** Datum vydání: **24.09.2026**

Cena za nemovitost:

98 400 000 Kč

Lokalita:

,

Hledáte nemovitost ve Španělsku v oblasti Marbella? Rádi Vám poradíme s výběrem. Nabízíme prázdninové nemovitosti, investiční nemovitosti i nemovitosti k trvalému bydlení. Zajistíme pro Vás kompletní realitní servis včetně případného následného pronajímání.

Tato neuvěřitelná nová vila se šesti ložnicemi v lokalitě Haza del Conde, Nueva Andalucía stojí na rovinatém pozemku o rozloze 1.420 m2. Vila byla postavena v roce 2021 a je rozložena do dvou podlaží plus suterén. Na hlavní úrovni se nachází prostorný obývací pokoj s jídelním koutem, otevřená plně vybavená kuchyň, dvě ložnice s vlastní koupelnou a toaleta pro hosty. Velká okna v tomto patře umožňují přímý vstup do krásné zahrady a k bazénu s venkovní jídelnou a grilem. Pod zastřešenými terasami je venkovní posezení a bazén se slanou vodou. V prvním patře najdeme hlavní ložnici s vlastní koupelnou, šatnou a velkou krytou terasou s krásným výhledem díky jižní orientaci vily, dále zde najdeme další ložnici s vlastní koupelnou a s krásným výhledem.

Suterénní část vily nabízí byt pro personál, velmi dobře dimenzovanou ložnici s en-suite a šatnou, TV místnost s barem, tureckou lázeň, prádelnu, místnost pro stroje a velkou garáž pro tři auta.

Vila se nachází na skvělém místě v blízkosti veškeré občanské vybavenosti jako jsou restaurace, obchody, supermarkety. V blízkosti golfových hřišť. Jen pár minut jízdy od známého města Puerto Banús, San Pedro a Marbella.

Prodejní cena nemovitosti je 3.995.000 Eur.

ID inzerátu ESO:	4196312
Inzerát aktualizován:	24.09.2026
Inzerát vydán:	27.10.2023
ID zakázky v RK:	76758
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1420 m2
Užitná plocha:	906 m2
Zastavěná plocha:	906 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Michaela Csizmárová
Tel:
+420608444030
Email:
michaela.csizmarova@homesweethome.cz

homesweethome.cz, s.r.o.
Tel:
222312489
Adresa:
Politických vězňů 5, 11000 Praha 1
Web:
www.homesweethome.cz