K prodeji, Vila

Číslo inzerátu (ID): **4151263** Datum vydání: **19.09.2026**

Cena za nemovitost:

12 475 000 Kč

Lokalita:

,

Nabízíme k prodeji nově vybudované investiční apartmány a vily na Kapverdských ostrovech. Jedná se o luxusní pětihvězdičkové rezorty na ostrově Sal. Hotelová apartmá s veškerým vybavením. Kapverdy jsou nejblíže položené tropické ostrovy k Evropě a zároveň nejrychleji rostoucí turistická destinace. Investování do nemovitostí je zde na samotném začátku s velkým potenciálem růstu.
Máte možnost výběru mezi koupí pro vlastní využití, individuální pronajímání, nebo zařazení do pronájmového programu. Do svého apartmánu se můžete opakovaně dle libosti vracet. V době kdy nebudete apartmán obývat, Vám hoteliér zajistí obsazení apartmánu hotelovými hosty. Rádi Vám pomůžeme s výběrem vhodného apartmánu..
Můžete si vybrat z různých typů nemovitostí od 35m2 do 127m2 se zahradou, nebo terasou.

Nabízená vila o výměře 153,8m2 je situována v resortu Tortuga Beach v první linii přímo u pláže. K dispozici soukromý bazén a zahrada, 2 dětské bazény v resortu. Dispozičně jsou zde čtyři samostatné ložnice , šatna, tři koupelny a toalety, prostorný obývací pokoj propojený s jídelním koutem a kuchyní. Zahrada 288m2 a terasa u bazénu 40,32. V areálu resortu jsou 4 restaurace, 2 bary, obchod a další služby a salony.

Díky celoročnímu slunnému klimatu a vzkvétajícímu cestovnímu ruchu poskytují Kapverdské ostrovy ideální ekonomické a ekologické podmínky pro úspěšné investice do nemovitostí. Zakoupením nemovitosti na Kapverdských ostrovech nezískáváte pouze tuto luxusní nemovitost, ale především se jedná o bezpečnou investici na jednom z nejvíce prosperujících trhů nemovitostí a cestovního ruchu, která nabízí garantovanou návratnost investované částky, růst hodnoty nemovitostí, příjem z pronájmu a další výhody. Tato investiční příležitost nabízí atraktivní garantovaný roční výnos výplatu zisků z pronájmu: očekávaný výnos z pronájmu je 5-7%. Více informací sdělíme osobně, popřípadě na email.

ID inzerátu ESO:	4151263
Inzerát aktualizován:	19.09.2026
Inzerát vydán:	05.05.2023
ID zakázky v RK:	6363
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	288 m2
Užitná plocha:	153 m2
Zastavěná plocha:	153 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Jana Kocourková, DiS.
Tel:
775 105 802
Email:
j.kocourkova@reality-kocourek.cz

Reality Kocourek s.r.o.
Tel:
777 200 801
Adresa:
Palackého 2205, 75661 Rožnov pod Radhoštěm
Web:
www.reality-kocourek.cz/