

K prodeji, Ubytování

Číslo inzerátu (ID): 4424488 Datum vydání: 20.08.2026

Cena za nemovitost:

7 900 000 Kč**Lokalita:**
Děčín

V přímém zastoupení majitele nabízíme k prodeji penzion v Krásné Lípě. Tato oblast patří k vyhledávaným turistickým oblastem. Chata se nachází v klidném prostředí na okraji obce, poslední dům v ulici na dohled od lesa.

Oblast Lužických hor je vyhledávaná pro přírodní a sakrální památky jako kaple, křížové cesty, hrady, rozhledny, cyklo výlety a národní park České Švýcarsko.

Penzion je po kompletní rekonstrukci včetně veškerého vybavení, nábytku, postelí z masivu, kvalitních matrací, lůžkovin pro alergiky. Je připraven k okamžitému použití a rozjetí vašeho podnikání.

V levém přízemí se nachází zařízená kuchyň a jídelna. V pravém dva pokoje, v horním patře tři samostatné pokoje.

Celková kapacita 15 lůžek.

K parkování je možnost využít suché stání a parkování před domem. Na zahradě se nachází zastřešená terasa kterou lze využít pro volnočasové aktivity.

Penzion má vodovodní i plynovou přípojku. Střecha je sedlová, šindel. Zdivo smíšené, dům je podříznutý, odizolovaný. Vytápění ústřední, plynový kotel.

Zastavěná plocha domu 123,1 m²

Celkový pozemek je o rozloze 1246,1 m².

ID inzerátu ESO:	4424488
Inzerát vydán:	20.08.2026
ID zakázky v RK:	5086
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	250 m ²
Plocha pozemku:	1246 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Příbyl**

Tel:

+420 724 270 995

Email:

petr.pribyl@vdfreality.cz**EU-Grand, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Lužické náměstí 104,
40801 Rumburk**

Web:

www.vdfreality.cz