

## K prodeji, Ubytování

Číslo inzerátu (ID): 4415999 Datum vydání: 03.09.2026

Cena za nemovitost:

**0 Kč**

Lokalita:

## Vsetín

Jedinečná investiční příležitost v srdci Beskyd | 6 apartmánů, wellness, bazény a zavedené ubytování s okamžitým výnosem

Jen málokdy se na trhu objeví nemovitost, která v sobě spojuje atraktivní turistickou lokalitu, zavedené ubytovací podnikání s pravidelným výnosem, nadstandardní vybavení a naprosté soukromí.

Exkluzivně Vám nabízíme ke koupi mimořádný apartmánový komplex v obci Prostřední Bečva, jedné z nejvyhledávanějších lokalit Beskyd. Celý oplocený areál o rozloze 3 070 m<sup>2</sup> nabízí klid, soukromí a krásné výhledy do okolní přírody.

Komplex tvoří rodinný dům a přístavba schválená stavebním úřadem jako ubytovací objekt. Obě budovy byly citlivě přestavěny na 6 samostatných apartmánových jednotek, které jsou připraveny k okamžitému provozu a generování příjmů z krátkodobého ubytování.

### INVESTICE, KTERÁ JIŽ FUNGUJE

Současný majitel dlouhodobě a úspěšně provozuje krátkodobé ubytování prostřednictvím rezervačních portálů. Nový majitel tak získává nejen atraktivní nemovitost, ale také již zavedený provoz s vybudovanou klientelou a pravidelným výnosem.

Součástí předání může být také know-how spojené s provozem, obchodní kontakty a síť stálých klientů. Díky tomu lze na současné podnikání plynule navázat bez nutnosti budovat celý provoz od začátku. Ekonomické výsledky a informace o dosavadní výnosnosti jsou k dispozici vážným zájemcům.

### NADSTANDARDNÍ ZÁZEMÍ PRO HOSTY

Areál je vybaven tak, aby poskytoval komfortní zázemí pro celoroční rekreaci. K dispozici jsou 2 bazény, 3 vířivky, soukromé wellness se saunou, relaxační zóny a několik venkovních posezení.

Dominantou venkovního prostoru je prostorná terasa s kapacitou až 40 osob, ideální pro rodinné oslavy, firemní akce, skupinové pobyty nebo příjemné večerní posezení.

Součástí areálu je také plavecký bazén o rozměrech 7,5 × 3,5 m, sluneční terasa, vířivka a další odpočinková zóna s výhledem do zeleně.

Pro hosty i majitele je připraveno 8 parkovacích míst v uzavřeném areálu, prostorná dvojgaráž a nabíjecí stanice pro elektromobily.

### ATRAKTIVNÍ LOKALITA S CELOUROČNÍ POPTÁVKOU

Prostřední Bečva patří mezi nejvyhledávanější turistické destinace



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jitka Fröhlichová**

Tel:

**+420776257694**

Email:

**jitka.frohlichova@re-max.cz**

**RE/MAX Actual**

Tel:

**725686530**

Adresa:

**Kadláčková 360, 74221**

**Kopřivnice**

Web:

**reality.remax-czech.cz/re-max-actual**

Beskyd. V bezprostředním okolí se nachází množství turistických a cyklistických tras, lyžařská střediska, oblíbené Pustevny, Radhošť i další turistické cíle. Golfisté ocení golfové hřiště v nedalekém Rožnově pod Radhoštěm.

Díky celoroční turistické atraktivitě představuje nemovitost velmi zajímavý potenciál pro krátkodobé ubytování a dlouhodobou investici.

Nový majitel může pokračovat v zavedeném provozu, dále rozvíjet ubytovací služby nebo nemovitost využít pro vlastní rekreaci či vícegenerační bydlení.

Pokud hledáte investici, která již funguje, generuje příjem a zároveň nabízí mimořádné zázemí v jedné z nejatraktivnějších lokalit Beskyd, tato nabídka rozhodně stojí za Vaši pozornost.

Ráda Vám osobně představím celý areál, jeho možnosti i ekonomické výsledky dosavadního Proávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4415999     |
| Inzerát vydán:        | 20.07.2026  |
| Inzerát aktualizován: | 03.09.2026  |
| ID zakázky v RK:      | 426084      |
| Budova je z:          | Smíšená     |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Užitná plocha:        | 450 m2      |
| Plocha zahrady:       | 3070 m2     |
| Zastavěná plocha:     | 251 m2      |