

K prodeji, Ubytování

Číslo inzerátu (ID): **4413459** Datum vydání: **10.07.2026**

Cena za nemovitost:

24 500 000 Kč

Lokalita:

Trutnov

Nabízíme k prodeji exkluzivní penzion situovaný přímo v srdci Krkonoš, na území Krkonošského národního parku, v žádané a vyhledávané obci Strážné. Lokalita je obklopena nádhernou přírodou, nespočtem turistických tras a celoročními aktivitami – objekt uspokojí jak návštěvníky v zimě, tak v létě. V blízkosti se nachází více lyžařských areálů, spádovým městem je aktivní turistické Vrchlabí.

Hlavní parametry a dispozice

11 moderních pokojů, každý skvěle vybavený s mezonetovým spaním, vlastní koupelnou, WC a umyvadlem

Velkorysý služební byt – nadstandardně a vkusně zařízený, ideální pro majitele či správce

Objekt po rozsáhlé rekonstrukci – bez nutnosti dalších investic

Parkoviště pro 15 aut přímo u domu, výborná dostupnost a sjízdnost i v zimě

Zavedený provoz, atraktivní lokalita v rámci KRNPu s vysokou poptávkou po ubytování

Nemovitost díky své poloze a kvalitě může dosáhnout nadprůměrného výnosu.

Při průměrné roční obsazenosti 50 % potenciál

Cena 500 Kč/noc/osoba

ID inzerátu ESO:	4413459
Inzerát vydán:	10.07.2026
ID zakázky v RK:	32208
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	3. podlaží
Užitná plocha:	650 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>