

K prodeji, Ubytování

Číslo inzerátu (ID): 4402111 Datum vydání: 02.08.2026

Cena za nemovitost:

25 740 000 Kč

Lokalita:

Nabízíme k prodeji atraktivní ubytování v malebné obci Bad Mitterndorf, která se nachází v jedné z nejvyhledávanějších turistických lokalit. Tento patrový objekt o třech podlažích a zastavěné ploše 1200 m² nabízí potenciál výjimečné investice do oblasti cestovního ruchu. Užitná plocha činí 440 m², což poskytuje dostatečný prostor pro rozvoj ubytovacích kapacit. Nemovitost je ve velmi dobrém stavu, což zaručuje minimalizaci počátečních investic potřebných k uvedení do provozu. Vybavení objektu je na vysoké úrovni, což umožňuje pohodlné ubytování pro hosty. Využití tepelného čerpadla pro zdroj teplé vody zajišťuje nízké provozní náklady a ekologický přístup k vytápění. Samozřejmostí je i dostatek parkovacího prostoru, s deseti parkovišti k dispozici, což je v turistických oblastech velkou výhodou. Objekt je napojen na kanalizaci a vodovod, což zajišťuje pohodlné a spolehlivé služby. Rychlý internet a moderní telekomunikační služby poskytují hostům komfort, který očekávají.

Díky své výhodné poloze má nemovitost vysoký potenciál pro atraktivní pronájmy. Bad Mitterndorf je lákavou destinací pro milovníky přírody, lyžaře a turisty, což zajišťuje stálý příliv návštěvníků a zvyšuje tak návratnost investice. Tato lokalita v blízkosti lyžařských středisek a přírodních krás z ní činí ideální místo pro investice do krátkodobého i dlouhodobého pronájmu. Tato nemovitost představuje nejen stabilní příjem, ale také příležitost pro rozvoj a expanzi podnikání v oblasti pohostinství. Nenechte si ujít tuto jedinečnou nabídku, která slibuje nejen zajímavou návratnost vaší investice, ale také příležitost být součástí oblíbené turistické destinace. Provize Remax činí 10 procent z ceny která zahrnuje kupní smlouvy, zápis do katastru. Zařízení hypotéčního úvěru je samozřejmostí. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4402111
Inzerát vydán:	05.05.2026
Inzerát aktualizován:	02.08.2026
ID zakázky v RK:	438790
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	440 m ²
Zastavěná plocha:	1200 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Josef Havlíček

Tel:

+420777740770

Email:

josef.havlicek@re-max.cz

RE/MAX Active Broker

Tel:

371 120 180

Adresa:

náměstí Republiky 751,

347 01 Tachov

Web:

reality.remax-czech.cz/re-max-active-broker