

K prodeji, Ubytování

číslo inzerátu (ID): 4399086 Datum vydání: 24.04.2026

Cena za nemovitost:

5 344 000 K

 Lokalita:
Trutnov

Hledáte nemovitost k rozvoji Vašeho podnikání v blízkosti Krkonoš, p ípadn í ve spojení s vlastním bydlením? Nabízíme k prodeji velmi prostorný objekt o vnit ní užité ploše cca 604 m² a celkovou vým rou pozemek 2043 m² v obci Rudník, který se nachází nedaleko Vrchlabí, Trutnova i Jánských Lázní, což je atraktivní místo pro Váš podnikatelský zám r.

D m prošel v pr b hu let áste nými rekonstrukcemi, avšak n které ásti jsou p vodní a je nutné je rekonstruovat. Nachází se zde 2 bytové jednotky, p vodní restaurace, skladové prostory a venku ješt velká garáž s dílnou a venkovní posezení.

Obecní vodovod a kanalizace. Vytáp ní objektu zajiš uje zánovní tepelné erpadlo p es úst ední topení.

Tato nemovitost p edstavuje p íležitost spojit vlastní zázemí v atraktivní lokalit ě podh í Krkonoš t eba i jako sídlo firmy nebo p estavbou na apartmánový d m pro turisty apod. Díky velkorysé užité ploše a p knému pozemku nabízí široké možnosti využití.

Lokalita je atraktivní nejen pro milovníky zimních sport ů a turistiky, ale i pro rodiny hledající klidné zázemí s celoro ním využitím.

E. štítek zatím nebyl zpracován, proto uvádíme G.

Na spole nou prohlídku s Vámi se t ší maklé Lukáš Erban.

ID inzerátu ESO:	4399086
Inzerát aktualizován:	24.04.2026
Inzerát vydán:	21.04.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Umíst ní:	2. podlaží
Užitná plocha:	604 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz
Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>
