

K prodeji, Ubytování

Číslo inzerátu (ID): 4398528 Datum vydání: 21.04.2026

Cena za nemovitost:

8 000 000 Kč

 Lokalita:
Bruntál

Prodám patrový dům. Patro 6+1 (penzion), místnost s krbovými kamny s výměníkem a barovou kuchyní, společná kuchyně, tělocvična, 5x pokoj, 3x koupelna, 3x WC. Přízemí 6x technické místnosti – sklady vč. WC a sprchy, 1x místnost s WC a koupelnou s vlastním vchodem (příprava na dokončení bytové jednotky). Dům má zahradu s velkou pergolou, čtyři samostatné vchody. Zastavěná plocha domu je 775 m², je vhodný jak pro okamžité bydlení, tak i pro komerční využití (ubytování/apartmány/výroba). Dále nabízíme k prodeji menší domek 2+kk 50 m² v těsné blízkosti budovy, taktéž k bydlení. Celková výměra pozemku je 2132 m², mimo zastavěných ploch patrového a menšího domku. Další součástí komplexního prodeje, je i sousedící parcela o rozloze 1417 m² vše nacházející se v údolí mezi lesy v obci Čaková okr. Bruntál. Nemovitost se nachází v podhůří Jeseníků, nedaleko od lyžařských areálů Malá Morávka a Praděd, Lázní Karlova Studánka a vodní nádrže Slezská Harta“. Vlastní studna s pitnou vodou. Vytápění prvního patra v prostorech penzionu je ústředním topením, buď pomocí plynu, pevnými palivy nebo i krbovými kamny s výměníkem. Kanalizace – velká jámka. Elektřina 220/380...jistě 40A, internet. V blízké době bude zahájena výstavba přehrady v Nových Heřmínovech ve vzdálenosti asi 1km. Prodej možný včetně podnikatelských oprávnění.

ID inzerátu ESO:	4398528
Inzerát vydán:	20.04.2026
Inzerát aktualizován:	21.04.2026
ID zakázky v RK:	RS316507
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	775 m ²
Zastavěná plocha:	775 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Miroslava Kárníková

Tel:

+420 770 183 129

Email:

miroslava.karnikova@realitni-samoobsluha.cz
Realitní Samoobsluha
S.r.o.

Tel:

374 725 355

Adresa:

nám. Republiky 86, 347 01 Tachov

Web:

www.razka.cz