

K prodeji, Ubytování

Cena za nemovitost:

19 875 000 K

íslo inzerátu (ID): 4396324 Datum vydání: 13.04.2026

Lokalita:

Dín

H ensko – vstupní brána do Národního parku eské Švýcarsko. Malebná pohrani ní obec zam ená na cestovní ruch na soutoku Labe a Kamenice, vyhledávaná turisty z celé Evropy. Místo s nezam nitelnou atmosférou v každém ro ním období.

Ve výhradním zastoupení nabízím ke koupi zavedený penzion s restaurací, který již desítky let úsp šn slouží návšt vník m národního parku. Pln vybavený ty podlažní objekt s prostorným p dním prostorem je p ipravený k okamžitému p evzetí.

- Celkem 11 ubytovacích jednotek (v . 2 apartmán)
- Ubytovací kapacita: 27 osob
- Restaurace: 45 míst
- P edzahrádka: 24 míst + pergola
- 8 parkovacích stání

Vým ry ploch:

Celková užitná plocha: 435 m²

Podlahová plocha: 556 m²

Zastav ná plocha: 139 m²

Celková velikost pozemku: 561 m²

P da: 116 m²

Na pozemku se nachází vlastní parkovišt , technické zázemí pro údržbu, úschovna kol a sportovního vybavení a pergola pro hosty, které rozši ují možnosti využití objektu a zvyšují komfort návšt vník .

Kompletní fotodokumentace a veškeré podklady k nabídce jsou k dispozici na vyžádání.

Zaujal vás potenciál této nemovitosti? Neváhejte m kontaktovat, nemovitost Vám rád osobn p edstavím.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základ ěm zvolených kritérií. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základ ěm zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4396324
Inzerát vydán:	13.04.2026
ID zakázky v RK:	436807
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	435 m ²
Plocha pozemku:	561 m ²
Zastav ná plocha:	194 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Jakub Olach

Tel:

+420776307562

Email:

jakub.olach@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remmaxalfa.cz