

K prodeji, Ubytování

Číslo inzerátu (ID): 4394358 Datum vydání: 17.04.2026

Cena za nemovitost:

32 000 000 Kč

Lokalita:

Rakovník

Nabízíme Vám jedinečnou nemovitost v obci Rynholec, okres Rakovník. Plně funkční a dlouhodobě provozovaný penzion v centru obce.

Obec Rynholec se nachází ve Středočeském kraji, v okrese Rakovník. Jedinečná poloha obce, při sjezdu na 25 km z dálnice D6 (Praha - Karlovy Vary) a hranici s CHKO a biosférickou rezervací UNESCO Křivoklátsko, vytváří široký okruh zájemců pro pronájem, ať už za krátkodobým účelem nebo třeba sezonním.

Samotná nemovitost se skládá ze tří budov, které na sebe stavebně navazují. Jednotlivé budovy, které jsou označeny jako Vila I - III, jsou samostatně provozuschopné, tedy lze je pronajímat zvlášť.

Vila I. - První vila, která má kapacitu pro 8 osob má dvě podlaží. V přízemí se nachází plně vybavená kuchyně, jídelna, obývací pokoj s plochou TV, koupelna s vanou, automatickou pračkou a WC. V prvním patře jsou tři dvoulůžkové pokoje, balkon s výhledem do zahrady, koupelna s rohovou vanou a WC. Dva pokoje mají možnost plnohodnotné přistýlky.

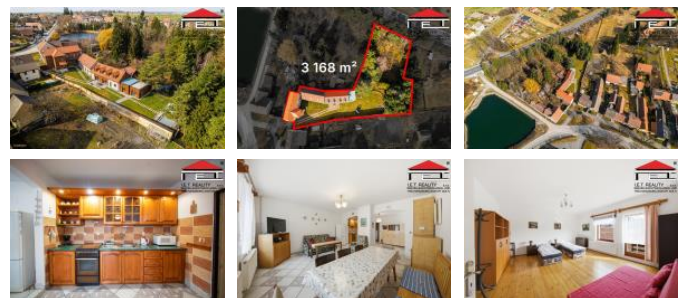
Vila II. - V prostřední budově se nachází plně vybavená kuchyně s barem a výčepním zařízením na pivo-limo, která je volně spojena s prostornou jídelnou (76 m²), gaučem a francouzskými dveřmi do zahrady, WC a koupelna se sprchovým koutem a infrasaunou. Pro ubytování jsou v prvním patře tři dvoulůžkové pokoje, koupelna s rohovou vanou a WC. Ve dvou ložnicích je možnost plnohodnotné přistýlky. Lze ubytovat opět až 8 osob.

Vila III. V přízemí se nachází plně vybavená kuchyně, WC a obývací pokoj s francouzskými dveřmi do zahrady. V prvním patře jsou tři dvoulůžkové pokoje, velká terasa s výhledem do zahrady, koupelna a WC. Ve dvou ložnicích je možnost plnohodnotné přistýlky. Opět možnost ubytovat až 8 osob.

Mezi Vilou I a II se nachází garáž s dvěma vjezdy o celkové výměře cca 40 m².

Celý jedinečný komplex je oplocený s dobovým vjezdem přes dvoukřídlé dřevěné vrata. Na pozemcích o celkové výměře 3.168 m² se dále nachází malý rybník a sad. Tato kombinace vytváří dojem malého zámeckého parku.

I když nemovitosti nyní slouží k pronájmu, tak je možné je využít i pro bydlení s jedinečnou atmosférou a soukromím.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Tomáš Indrák

Tel:

+420 727 887 608

Email:

indrak@4.ietreality.cz

I.E.T. REALITY

Tel:

+420 724 929 810

Adresa:

nám. Svobody 18, 60200

Brno - střed

Web:

www.iet-reality.cz

ID inzerátu ESO:	4394358
Inzerát vydán:	07.04.2026
Inzerát aktualizován:	17.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	561 m ²

Plocha pozemku:	3168 m2
-----------------	---------