

K prodeji, Ubytování

Cena za nemovitost:

33 000 000 K

íslo inzerátu (ID): 4392945 Datum vydání: 12.06.2026

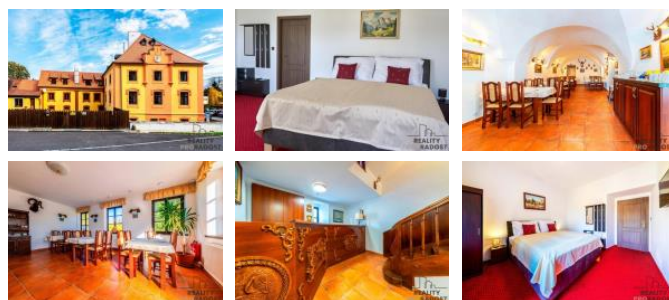
Lokalita:
eský Krumlov

Nov zkolaudovaný hotel se nachází v historické budov , která pat ila lovecké správ Schwarzenbergu, pouhých 500 m od Krumlovského zámku. Kompletn zrekonstruován a zkolaudován v roce 2021, hotel nabízí celkovou plochu 744 m² a celkem 16 pokoj , z toho dva velké apartmány s vstupem na prostornou terasu. Celková kapacita je 40 l žek s možností rozší ení na 48 l žek, což z n j iní ideální místo pro ubytování turist i pro po ádání r zných akcí.

V 1. NP se nachází recepce, krásná stylová restaurace na 45 míst s barovým pultem, modern vybavená kuchyn s velkými skladovacími prostory, dále kotelna, prádelna, technická místnost a sociální za ízení. Ve 2., 3. a 4. NP se nachází ostatní pokoje, p i emž všechny pokoje disponují vlastním sociálním za ízením. Vybavení hotelu je sou ástí nabídky, což znamená, že nový majitel m že okamžit za ít s provozem bez dalších investic. Hotel má také letní terasu, která nabízí p íjemné místo pro relaxaci a vychutnání si okolní p írody.

Parkování pro osobní auta je k dispozici p ímo p ed hotelem, zatímco naproti se nachází parkovišt pro turistické autobusy, což zajiš uje snadný p ístup pro skupinové návšt vy. Vytáp ní a oh ev vody zajiš ují moderní elektro kotle v kombinaci s tepelným erpadlem, což p íspívá k efektivnímu a ekologickému provozu hotelu. Tento hotel je tedy nejen skv lou investicí p íležitostí, ale také místem, které nabízí komfort a pohodu pro všechny hosty.

ID inzerátu ESO:	4392945
Inzerát vydán:	27.03.2026
Inzerát aktualizován:	12.06.2026
ID zakázky v RK:	29437
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	744 m ²
Plocha pozemku:	573 m ²
Plocha zahrady:	68 m ²
Zastav ná plocha:	276 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Realitní poradce 501**

Tel:

778 077 709

Email:

realitniporadce501@reality-proradost.cz**REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz