

K prodeji, Ubytování

Cena za nemovitost:

7 903 874 K

íslo inzerátu (ID): 4384239 Datum vydání: 31.03.2026

Lokalita:
Šumperk

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme rekreační apartmán moderního typu pro náročné rekreaanty, kteří vyžadují veškeré výhody soukromého bydlení v kombinaci s možnostmi rekreace.

??V 3.NP se nachází apartmán 3+kk o rozloze 63m².

Pedností tohoto apartmánu je balkon, který je vstupem propojen s prostorným obývacím pokojem včetně kuchyně.

S obývacím pokojem, také sousedí pokoj pro hosty a ložnice.

Dále jen koupelna se sprchovým koutem a WC.

Ped hlavní budovou bude velká parkovací plocha s 6 dobíjecími stanicemi pro elektromobily.??

Apartment se nachází v hlavní budově resortu Chata na kopečku, jenž leží v obci Loučná nad Desnou (dříve Vízemberk, Loučná) se skládá z 5ti místních částí – Rejhotice, Kociánov, Filipová, Kouty nad Desnou a Přemyslov. Rejhotice, kde se Resort Chata na kopečku nachází, je nejstarší částí obce. První písemné zmínky jsou z roku 1494.??

V Loučné nad Desnou dnes žije cca 1500 stálých obyvatel. K obanské vybavenosti patří ZŠ a MŠ, praktický lékař, pošta, knihovna, lékárna, veřejná sportoviště jako minigolf, skatepark, dále parkoviště, hřiště, bikepark, nabíjecí stanice, nabíjecí stanice pro elektromobily, mnohé restaurace a kavárny, kulturní zázemí atd.??

Autem je poté možnost dostat se například k Termálním pramenům Losiny, Ski areálům s delšími sjezdovkami (Ski areál Kouty, Kareš nebo Ski areál na červenohorském sedle). Přístup Ski areál Oáza, která se nachází asi 300m od resortu. Dále je možnost dalších turistických výletů, například na Dlouhé stráně, Praděd, Karlova Studánka či Šerá??

Apartment je momentálně ve výstavbě s očekávaným ukončením k 1.7.2026.?? Milé rádo Vás osobně vezmu na prohlídku, kde Vám poskytnu veškeré bližší informace a věřím, že Vás osobitost apartmánu zaujme.

| | |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4384239 |
| Inzerát aktualizován: | 31.03.2026 |
| Inzerát vydán: | 12.02.2026 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Umístění: | 3. podlaží |
| Užitná plocha: | 59 m ² |
| Podlahová plocha: | 72 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Nemeč

Tel:

+420 605 199 129

Email:

tomas.nemec@15.ietreality.cz

I.E.T. REALITY

Tel:

+420 724 929 810

Adresa:

nám. Svobody 18, 60200

Brno - střed

Web:

www.iet-reality.cz