

K prodeji, Ubytování

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4384226 Datum vydání: 12.02.2026

Lokalita:
Frýdek-Místek

Exkluzivně nabízíme k prodeji horskou chatu Dorotanku, nacházející se v obci Bílá v Beskydech, v blízkosti historických česko-slovenských hranic. Objekt je nyní provozován pro rekreační pobyty. Chata má zavedenou klientelu a celoročně vysokou obsazenost, a to nejen o víkendech.

Chata je kompletně vybavena pro provoz restaurace a ubytování:

- společenská místnost,
- pokoje pro hosty a herny,
- profesionální nerezová kuchyně,
- skladovací prostory,
- soukromé zázemí pro majitele (zrekonstruovaný byt)
- soukromé zázemí pro personál,
- další doplňkové místnosti
- pozemky 4500m²

K dispozici je studna, bojler pro ohřev vody a nový kotel na pelety s rozvodem vytápění do celého objektu včetně jednotlivých pokojů. Některé pokoje mají vlastní sociální zařízení, jiné sdílené na chodbě. Budova procházela průběžnými rekonstrukcemi, přičemž další úpravy jsou možné dle záměru nového majitele.

Celkem je v chatě 12 pokojů různé velikosti s kapacitou až 44 osob. Nemovitost se nachází v atraktivním turistickém koridoru Visalaje Bílý Kříž Lysá hora Bílá Sůlov (SK).

Pro zájemce, kteří nechtějí pokračovat v podnikání, nabízí objekt i možnost přestavby na celoroční rodinné či rekreační bydlení. Chata leží v CHKO Beskydy, kde není povolena další výstavba, což zaručuje výjimečné soukromí a nádherné výhledy do okolní krajiny.

Doporučujeme Vám osobní prohlídku celé nemovitostí včetně pozemků. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře..



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Svatava Hutková**

Tel:

+420 603806562

Email:

svatava@carrolldohnal.cz**Carroll & Dohnal**

Tel:

+420773111103

Adresa:

Zámecká 488/20, 702 00**Ostrava**

Web:

www.carrolldohnal.cz

ID inzerátu ESO:	4384226
Inzerát vydán:	12.02.2026
ID zakázky v RK:	6546
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	280 m ²
Plocha pozemku:	4500 m ²