

## K prodeji, Ubytování

Cena za nemovitost:

**8 000 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4382385 Datum vydání: 27.02.2026

Lokalita:  
**Havlík v Brod**

Dobrý den,

dovoluji si Vám nabídnout ke koupi malebné lázní Casiopea, které se nacházejí na okraji vesničky Kochánov poblíž Sv. tle nad Sázavou. Lázní disponují pokoji s vlastním sociálním zařízením, TV a Wi-fi.

Mezi lázní ské vybavení nemovitosti patří i sauny, a to 2x finská a jedna infra sauna, masážní sprchy a vany, masážní vana, masážní salónek a kosmetická místnost. Dále k nemovitosti náleží restaurace s krbem, barem a vybavenou kuchyní, prostorná společenská/taneční místnost s vyhrazeným prostorem pro hudebníky a byt pro správce.

Venkovní prostory lázní nabízejí gril, udírnu, venkovní bazén, dřevěný posezení vedle malebného potoku s přímým vstupem do restaurace.

Svým umístěním vedle městyse Sázavy jsou lázní ideálním místem pro relaxaci a venkovní rekreační aktivity. Ze zajímavých míst v okolí stojí za to navštívit například zámek Sv. tle nad Sázavou, Ski areál Kadlečák, Národní památník odposlechu, hrady Lipnice a Ledce nad Sázavou nebo záchranou stanici v obci Pavlov.

Pokud máte zájem o prohlídku či více informací, tak neváhejte mě kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4382385
Inzerát aktualizován:	27.02.2026
Inzerát vydán:	02.02.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	828 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	2020 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Vojtěch Novotný**

Tel:

**+420 777704206**

Email:

**vnovotny@smidpartners.cz**

**ŠMÍD & PARTNERS**

**S.R.O**

Tel:

Adresa:

**Na Louži 871, 28002 Kolín**

Web:

**www.smidpartners.cz**