

## K prodeji, Ubytování

Cena za nemovitost:

**9 700 000 K**

číslo inzerátu (ID): 4378254 Datum vydání: 27.03.2026

 Lokalita:  
**Bruntál**

Nabízíme k prodeji krásnou chalupu v malebné obci Široká Niva, ideální jak pro trvalé bydlení, tak jako investiční příležitost. Tento prostorný dům nabízí veškerý komfort pro rodinný život i možnost pronájmu. Chalupa disponuje šesti pokoji, což poskytuje dostatek prostoru pro rodinu nebo hosty. K dispozici jsou také sociální zázemí, která zajišťují komfortní vybavení pro všechny obyvatele. Venkovní bazén je ideální pro letní osvěžení, zatímco zastřešená terasa s vívkou nabízí perfektní místo pro relaxaci za každého počasí. V suterénu se nachází sklípek a herní místička, což je ideální pro zábavu a úložné prostory. Nadstandardní oplocená zahrada je krásně udržovaná a poskytuje dostatek prostoru pro venkovní aktivity. Z domu je krásný výhled na Praděl.

Interiér domu je velmi vkusně vybaven. V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj s krbem, plně vybavená kuchyně, pokoj, koupelna, šatna, WC, herní a hala se schodištěm. V podkroví jsou tři pokoje a dvě koupelny, což zajišťuje soukromí a pohodlí. Je možné ponechat stávající zařízení, což je velkou výhodou. Prodávající má zavedený rezervační systém pro ubytování za účelem pronájmu, což usnadňuje případný pronájem a je možná i převod na nového majitele.

Na vlastním pozemku je možno zaparkovat 6 aut.

Tato nemovitost je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají klidné bydlení v krásné lokalitě, nebo chtějí investovat do nemovitosti s potenciálem pro pronájem. Pro více informací a prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na Vaši návštěvu! Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4378254
Inzerát vydán:	06.01.2026
Inzerát aktualizován:	27.03.2026
ID zakázky v RK:	200131574
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	268 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1827 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	162 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**
**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelář

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Tinec**

Web:

**www.rksting.cz**