

K prodeji, Ubytování

Číslo inzerátu (ID): 4378248 Datum vydání: 14.07.2026

Cena za nemovitost:

39 000 000 Kč**Lokalita:**
Prachatice

Nabízíme k prodeji fungující ubytovací objekt, který je v současnosti využíván jako dům pro seniory, v části obce Řasnice – Strážný, okres Prachatice.

Tato investiční příležitost zahrnuje přízemní cihlovou budovu ve velmi dobrém stavu se třemi podlažími, zastavěnou plochou 881 m² a užitnou plochou 3261 m².

Velkou výhodou této nemovitosti je možnost využití státní dotace na modernizaci či přizpůsobení objektu pro sociální služby. To umožňuje novému majiteli přizpůsobit provoz dle aktuálních potřeb a přitom snížit náklady na úpravy.

Díky své výhodné poloze a zavedenému provozu objekt představuje stabilní a dlouhodobě výnosnou investici s možností dalšího rozvoje.

Pokud hledáte investici s okamžitým výnosem a potenciálem pro budoucí rozvoj, je tato nemovitost ideální volbou.

Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4378248
Inzerát vydán:	06.01.2026
Inzerát aktualizován:	14.07.2026
ID zakázky v RK:	2795
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	1848 m ²
Plocha pozemku:	881 m ²
Zastavěná plocha:	792 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Kateřina Hradecká**

Tel:

+420 601 102 019

Email:

katerina.hradecka@rkadriana.cz**RK Adriana s.r.o.,**

Tel:

704391330

Adresa:

**Chudenická 1059/30,
10200 Praha**

Web:

rkadriana.cz