

K prodeji, Ubytování

Číslo inzerátu (ID): 4358310 Datum vydání: 11.09.2025

Cena za nemovitost:

9 460 000 Kč**Lokalita:**
Bruntál

Obchodní příležitost – velký penzion s rozlehlými pozemky 6 562 m² na polosamotě

Nabízíme k prodeji školící a rekreační středisko „Mlýn“ s užitnou plochou 650 m² a rozlehlými pozemky které dohromady sčítají velikost 6 562 m². Objekt prošel rozsáhlou rekonstrukcí a v roce 1990 byl zkolaudován – více než 90 % stavby tvoří nová konstrukce.

Dispozice a vybavení:

- Více než 8 pokojů k ubytování hostů
- Samostatný apartmán
- Dyt 3+kk v podkroví (vhodný pro bydlení správce, vlastní využití nebo rozšíření kapacity)
- Velká prostorná půda
- Restaurace s vyrovnanou podlahou, novým výčepem a kamny
- Plně vybavená kuchyň
- Venkovní stánek a kuchyně, zázemí pro grilování, velký zakázkový gril a ohniště
- Velký suterén (dílny, sklad, technické zázemí)

Technické parametry:

- Užitná podlahová plocha: 650 m²
- Hrubá podlažní plocha: 918 m² (informativní údaj)
- Energetická náročnost: D
- Relativně nový kotel, solární panely, bojler, darling ve sklepech, vylozkovaný komín

Pozemky:

- Dohromady 6 562 m², převážně rovinatá, obklopená přírodou
- Venkovní posezení, dětské hřiště, parkovací plochy
- Dostatek prostoru pro další rozvoj (např. wellness, kemp, rekreační areál, firemní retreat, školící centrum)

Nemovitost je ideální pro obchodníky, kteří hledají objekt s velkým potenciálem a širokými možnostmi využití.

Moc rád se s vámi uvidím na prohlídce, neváhejte nás kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4358310
Inzerát vydán:	10.09.2025
Inzerát aktualizován:	11.09.2025
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	650 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realitny.spolu.cz>