

## K prodeji, Ubytování

íslo inzerátu (ID): 4354162 Datum vydání: 18.02.2026

Cena za nemovitost:

**39 997 000 K**

Lokalita:

## B eclav

Pálava – kraj, kde p íroda, slunce a výborné víno tvo í dokonalou harmonií. Práv v této malebné oblasti se nachází penzion Pastuška – nemovitost, která je aktuáln na prodej. Popsat její jedine nou atmosféru pouze slovy je však opravdu t žké. Teprve osobní návště va vám dá pocítit, jak výjime né toto místo ve skute nosti je. Dýchá z n j tradi ní moravská pohostinnost a kouzlo, které z n j iní místo, kam se lidé s radostí vracejí.

Pastuška je situována v klidné obci Brod nad Dyjí, jen pár minut od Mikulova. Lokalita je ideální nejen pro relaxaci, ale i pro aktivní trávení volného asu – v okolí najdete nep eberné množství kulturních i sportovních zážitk . Celkový koncept penzionu i jeho prost edí jsou skute n originální, což potvrzují také skv lé recenze na rezerva ních portálech.

Penzion nabízí celkem dev t zrekonstruovaných pokoj , každý s vlastním, stylov odlišným designem v duchu provensálské elegance. P t pokoj je t íl žkových, t i dvoul žkové, a n které mají k dispozici společ né kuchy ky pro jednoduchou p ípravu jídel. Jeden z apartmán má kapacitu až p t osob a navíc disponuje vlastní prostornou terasou. Celkov Pastuška pojme až 29 host . Zajímavostí je i ubytování v tradi n za ízené maringotce.

Sou ástí objektu je také stylová zahradní restaurace s kapacitou až 80 host . V letních m sících ocení návště vníci zahradní brouzdališt , v chladn jším po así pak pohodu v rustikální roubence pro cca 50 osob. A jaká by to byla moravská usedlost bez vinného sklepa? Máme zde rovnou dva takové sklepy – ideální pro po ádání ízených degustací.

Pastuška je velmi oblíbená i jako místo pro soukromé akce – a už se jedná o firemní ve írky, rodinné oslavy nebo p edevším svatby. Ty se zde konají tém každý víkend od jara až do podzimu. Výb r správného místa pro svatební den je klí ový a kouzlo tohoto místa ud lá z každé svatby nezapomenutelný zážitek – což potvrzují i etné pozitivní ohlasy novomanžel .

Pokud stejn jako já milujete dlouhé letní ve ery, klidné chvíle s vínem v ruce a pohodu, která vás obejmě hned po p íjezdu, pak vás zv u k osobní prohlídce. Pastuška stojí za to zažít na vlastní k ůži. T ším se na vás – m jte se fajn!

ID inzerátu ESO:	4354162
Inzerát vydán:	24.08.2025
Inzerát aktualizován:	18.02.2026
ID zakázky v RK:	16999
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	588 m2
Plocha pozemku:	1644 m2
Zastav ná plocha:	522 m2



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

### QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafa íkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

[www.qara.cz/](http://www.qara.cz/)