

K prodeji, Ubytování

Číslo inzerátu (ID): 4345289 Datum vydání: 06.01.2026

Cena za nemovitost:

5 980 000 Kč

Lokalita:

Jindřichův Hradec

Nabízíme ke koupi rodinný dům po rekonstrukci v malebné obci Vesce nedaleko Budíškovic, na půli cesty mezi Dačicemi a Jemnicí. Bydlení obklopené přírodou a klidem potěší všechny unavené shonem velkoměsta, kteří si rádi užijí klidu ale zároveň chtějí civilizaci na dosah.

Dům prošel v roce 2005 velkou rekonstrukcí a nový majitel nemusí investovat do oprav a ihned dům využít k bydlení.

Pro relaxaci a posezení s kávou či vínem poslouží krytý dvůr se zděnou pergolou, který zajistí soukromí a klid.

Ze dvora je přístupný i letní byt který lze využít pro návštěvy nebo k pronájmu.

Pro kutily je k dispozici sympatická dílna.

- Dům má dvě nadzemní podlaží

V prvním podlaží najdete: Vstupní halu, chodbu, obývací kuchyň, koupelnu s vanou a oddělenou toaletu, komoru se vstupem do kotelny

V druhém podlaží jsou: chodba, 4 ložnice, koupelna se sprchovým koutem a oddělená toaleta, komora se vstupem na půdu

- Vytápění je zajištěno kombinovaně plynovým kotlem či kotlem na tuhá paliva a při zimních večerech je možno si přitopit a udělat atmosféru v krbové vložce v obývací kuchyni.

- V podkroví nad obytnou částí a letním bytem je možné provést rozšíření o další obytné prostory.

- Velkou výhodou je studna a vlastní čistička odpadních vod, která zajišťuje soběstačnost. Dům je však napojen i na obecní kanalizaci a vodovodní řád.

Veškerou občanskou vybavenost zajistí nedaleké Budíškovice a co nenajdete zde bude jistě k dispozici v 10km vzdálených Dačicích či Jemnici.

O zajímavá místa pro turistiku a odpočinek tu není nouze.

Nedaleký barokní zámek s velkým parkem a přílehlou oborou v Budíškovcích zajistí kulturní vyžití, stejně tak zřícenina hradu Krumwald v nedalekých lesích. Pro více zdatné tu je možnost udělat si výšlap na vrch Bába či vrch Petrovec, který je znám jako vyhlídkový bod, nebo jen tak brouzdat v malebném údolí Strážovského potoka či Slatinských kopců

Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě, neváhejte mne kontaktovat pro další informace a sjednání prohlídky.

Kontaktujte mne ještě dnes a užijte si klidu pro bydlení v Jihočeském kraji a zároveň na jihozápadě Moravy.

Budu se na Vás těšit na prohlídkách...



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jaroslava Fulková

Tel:

+420773173600

Email:

jaroslava.fulkova@re-max.cz

RE/MAX Profil

Tel:

388 320 670

Adresa:

Vodňanská 36, 383 01

Prachatice

Web:

www.re-max.cz/profil

ID inzerátu ESO:	4345289
Inzerát vydán:	09.07.2025
Inzerát aktualizován:	06.01.2026
ID zakázky v RK:	418568
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	254 m2
Plocha pozemku:	613 m2

Zastavěná plocha: 483 m²