

K prodeji, Ubytování

Číslo inzerátu (ID): 4329486 Datum vydání: 19.03.2026

Cena za nemovitost:

5 350 000 Kč

 Lokalita:
Český Krumlov

K prodeji nabízím restauraci s penzionem na náměstí města Rožmberk nad Vltavou.

Stavba původně určená k bydlení byla v průběhu let přestavěna a zkolaudována jako objekt restaurace s ubytováním. V 1. NP domu, a se vstupem přímo z náměstí, se nachází restaurace s barem, kuchyní a sociálním zázemím pro hosty. Kapacita restaurace je cca 40 míst a ke stolkům, které se po dohodě s městem dají umístit před restauraci se vejde dalších cca 20 hostů.

Druhé nadzemní podlaží domu tvoří penzion se třemi velkými pokoji, každý s vlastní koupelnou. Dále je zde technická místnost a sklad prádla. Do penzionu se vstupuje přes restauraci po schodišti v zázemí a nebo zadním vchodem přes dvorek z vlastního parkoviště, které pojme 3-4 vozidla.

Rožmberk je místem proslulým vodáckou turistikou, ale jsou zde na dosah i další místa pro sportovní a kulturní vyžití. Jedná se o velmi žádanou lokalitu s dobrou dostupností do Českého Krumlova s jeho památkami a bohatým kulturním životem, do oblasti Lipenska, kde lze provozovat snad všechny zimní i letní sporty, a také do Rakouska.

Pro prohlídku kontaktujte makléřku nabídky.

Zajištění výhodného financování je samozřejmostí.

ID inzerátu ESO:	4329486
Inzerát vydán:	01.05.2025
Inzerát aktualizován:	19.03.2026
ID zakázky v RK:	43479
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	145 m ²
Plocha pozemku:	147 m ²
Zastavěná plocha:	112 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Kateřina Mrhalová

Tel:

+420 724 037 347

Email:

mrhalova@nemoreality.cz
NEMO reality s. r. o.

Tel:

+420388319990

Adresa:

**Kostelní náměstí 17, 383
00 Prachovice**

Web:

www.nemoreality.cz