

K prodeji, Ubytování

Číslo inzerátu (ID): 4324547 Datum vydání: 07.04.2025

Cena za nemovitost:

10 000 000 Kč

Lokalita:

Ostrava

Prodej komerční nemovitosti na lukrativním místě v Ostravě
Porubě

Nabízíme k prodeji komerční nemovitost ve vyhledávané lokalitě
Ostrava Poruba. Objekt, dříve využívaný jako budova potravin, se
nachází v atraktivní části, což z něj činí ideální příležitost pro
investory a developery.

Tento objekt má obrovský potenciál pro přestavbu a využití. Je
ideálním základem pro realizaci projektu zaměřeného na vytvoření
čtyř prostorných loftových bytů. Díky své dispozici a velikosti nabízí
dostatečný prostor pro vytvoření moderních a komfortních
bytových jednotek s vysokým standardem bydlení.

Klíčové vlastnosti:

- **Lokalita:** Vysoce lukrativní místo Ostravě Porubě, s výbornou
dopravní dostupností a blízkostí všech důležitých městských
služeb a obchodů.
- **Velikost objektu:** Prostorné vnitřní prostory ideální pro přestavbu
na loftové byty.
- **Investiční potenciál:** Objekt se nachází v oblasti s rostoucí
poptávkou po moderním bydlení, což představuje výbornou
příležitost pro investice do rezidenčních jednotek.
- **Možnost přestavby:** Současná struktura budovy je flexibilní, což
umožňuje přizpůsobení pro různá využití.

Tato nemovitost představuje skvělou investiční příležitost pro
každého, kdo hledá projekt s vysokým potenciálem a vynikající
lokalitou. Pokud máte zájem o více informací nebo prohlídku
nemovitosti, neváhejte nás kontaktovat.

Využijte příležitosti investovat do rostoucího trhu s rezidenčními
nemovitostmi v Ostravě!

V případě dohody se zájemcem investorem jsme ochotni projekt
spolufinancovat.

ID inzerátu ESO:	4324547
Inzerát vydán:	07.04.2025
ID zakázky v RK:	1486
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	390 m ²
Plocha pozemku:	391 m ²
Zastavěná plocha:	391 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jaroslav Bendl**

Tel:

725255908

Email:

bendl@ostrafinreality.cz**Ostrafin Reality s.r.o.**

Tel:

731020242

Adresa:

**Bohumínská 186/125,
71200 Ostrava**

Web:

www.ostrafinreality.cz