

K prodeji, Ubytování

Cena za nemovitost:

9 300 000 K

íslo inzerátu (ID): 4305435 Datum vydání: 20.01.2025

Lokalita:

Litomíče

****Krásný wellness hotel v malebném prostředí českého středohoří****

Máme pro Vás jedinečnou nabídku – krásný penzion, který můžete přeměnit na exkluzivní wellness hotel. Tento penzion je situován do malebné krajiny o ploše 426 m² s pozemkem o rozloze 2860 m². Nabízíme Vám:

- ****5 komfortních pokojů****: Pro hosty, kteří ocení klid a pohodlí.
- ****Velký potenciál****: Dům má mnoho dalšího prostoru, který můžete využít k rozšíření nabídky.
- ****Možnost přikoupení vedlejšího pozemku****: S rozlohou 771 m² a možností další výstavby.
- ****Velkokapacitní kuchyně****: Připravená pro restaurační provoz.

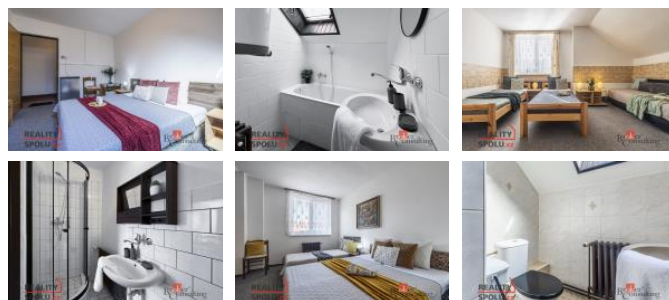
Dům je moderně vytápěn úsporným kotlem na lehký topný olej, a v případě potřeby je k dispozici i funkční elektrokotel.

****Okolí:****

- ****Zájezd na hrad Opáreno****: Historický objekt, který můžete přilákat zájemce o realitní investice.
- ****Opárenské údolí a mlýny****: Krásné místo s venkovním výhledem, ideální pro rodiny s dětmi.
- ****Přírodní krása českého středohoří****: Vyhaslé sopky, vinice v údolí Labe a malebné vyhlídky pro milovníky přírody.
- ****Občanská vybavenost****: V blízkosti se nachází město Litomíče, kde žije přibližně 24 tisíc obyvatel. Litomíče jsou známé jako Zahraděch díky své úrodné poloze. V celé aglomeraci s navazujícími městy Terežín, Lovosice a Bohušovice nad Ohří žije přibližně 40 tisíc obyvatel.

Doporučujeme shlédnout přiložené video. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4305435
Inzerát vydán:	20.01.2025
ID zakázky v RK:	24532
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Umístění:	2. podlaží
Užitná plocha:	442 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>

