

K prodeji, Ubytování

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4298797 Datum vydání: 11.12.2024

Lokalita:
eský Krumlov

Nabízíme k prodeji krásný a dobře zavedený penzion situovaný v malebné lokalitě v Pošumaví, 200 m u Lipenské p ehrad. Tento penzion představuje ideální investici pro ty, kteří hledají místo pro rekreaci v srdci přírody, s možností celoročního provozu.

Penzion disponuje 8 komfortními pokoji, každý s vlastním sociálním zařízením. Celková kapacita ubytování je až 24 l žek, což umožňuje pohodlné ubytování v tším skupinám hostů. Součástí penzionu je také útulná restaurace, která je plně vybavena pro provoz a nabízí skvělé možnosti stravování pro hosty i kolemjdoucí návštěvníky.

Velkým benefitem tohoto penzionu je prostorná zahrada, která poskytuje příjemné prostředí pro odpočinek a relaxaci. Zahrada má přímý vstup z přilehlé cyklostezky, což zvyšuje její atraktivitu pro cyklisty a turisty. K dispozici je také prostorné parkoviště, které zajišťuje pohodlné parkování pro hosty.

Lokalita penzionu je výjimečná svým potenciálem pro celoroční provoz. V létě mohou hosté využít blízkost Lipenské p ehrad k vodním sportům, rybaření a koupání. V zimě je oblast oblíbená pro lyžování a běhání. Navíc okolí nabízí bohaté možnosti pro turistiku a cykloturistiku, což zajišťuje stálý přísun návštěvníků po celý rok.

Další významnou výhodou této nemovitosti je možnost přestavby penzionu na apartmány. Tento přechod by mohl přilákat širší spektrum hostů hledajících dlouhodobější pobyty, což zvyšuje flexibilitu a potenciál výdělku nemovitosti. Apartmány mohou nabídnout v tší soukromí a komfort, což je pro mnoho návštěvníků stále více atraktivní.

Tento penzion je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají investici s dlouhodobou perspektivou a chtějí podnikat v pohostinství v atraktivní turistické oblasti, nebo pro ty, kteří vidí potenciál v provozu apartmánů.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás prosím kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4298797
Inzerát vydán:	11.12.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Umístění:	2. podlaží
Užitná plocha:	493 m ²
Zastavěná plocha:	207 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>

