

## K prodeji, Ubytování

Cena za nemovitost:

**5 550 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4273468 Datum vydání: 11.11.2024

Lokalita:  
**Olomouc**

Nabízíme k prodeji p ízemní ubytovací prostor s výlohou a klimatizací o vým e 84 m2, který je sou ástí nového developerského projektu s cca 500 bytovými a nebytovými jednotkami na ulici Wittgensteinova, nacházející se v bezprost ední blízkosti Galerie Šantovka a kancelá ské budovy Envelopa Office Center.

Vhodný jako kancelá , prodejna s výlohou nebo jako ubytovací prostor. Sou ástí jednotky je kuchy ská linka s vestavnými spot ebi i - elektrická varná deska, digesto , my ka nádobí, mikrovlnná trouba a rychlovarná konvice. Dále také koupelna s umyvadlem, zrcadlem, otopným žeb íkem a sprchou. Samostatná toaleta.

K nebytovému prostoru je možnost dokoupit venkovní parkovací stání.

Velmi atraktivní lokalita - naproti stávajícího obchodn spole enského centra na druhém b ehlu Mlýnského potoka vznikne celá ada nových budov a ve ejných prostranství, p ív tivý m stský prostor s širokou škálou funkcí. Území bude propojené s Galeríí Šantovka lávkami p es Mlýnský potok, dotvo í tak lokalitu Šantovka v ucelenou m stskou tvr Šantovka District. Otev ené fasády budov budou zvát do unikátní hlavní zast ešené ulice s možností celoro ního provozu bez ohledu na po así. Projekt rozší í nabídku obchod a služeb, kulturní a spole enskou dimenzi projektu p inese polyfunk ní sál, který nabídne prostory pro divadlo, muzikály, koncerty, konference, výstavy a spole enské akce. Pro více informací a domluvení si prohlídky volejte na íslo +420 777 959 975.

ID inzerátu ESO:	4273468
Inzerát aktualizován:	11.11.2024
Inzerát vydán:	28.08.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umíst ní:	1. podlaží
Užitná plocha:	84 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



#### SCHIMEK ESTATE

**S.r.o.**

Tel:

**+420 777 959 975**

Email:

**milan@schimek-aircraft.com**



#### Czech Trend s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Wellnerova 1215/1, 779 00**

**Olomouc**

Web:

**www.realityczechtrend.cz**