

## K prodeji, Ubytování

íslo inzerátu (ID): 4214534 Datum vydání: 27.10.2024

Cena za nemovitost:

**6 000 000 K**

Lokalita:  
**Vsetín**

Prodej komerčního objektu bývalé restaurace v obci Horní Beva lokalita Podlízaná. Jedná se o zděnou stavbu s íslem popisným ur enou k rekonstrukci, nachází se u hlavní silnice sm r Slovensko. Celková zastav ná plocha je objektu je 330m2, pozemek o rozloze cca 1 850m2 se nachází v zón plochy komerčního a ob anského vybavení. Pozemek je tedy možno využít k dalšímu rozvoji a výstavb . Celková plocha pozemku tvo í jeden celek o vým e 4 509m2, p ístup na p ílehlé pozemky je z obecní komunikace, možnost využití zpevn ěné parkovací plochy p ed budovou. Stavba je napojena na elekt inu, vlastní studna, septik na vyvážení. Budova se nachází na strategickém dob e dostupném a viditelném míst ě, vhodném k podnikání, jak v restauračské ěinnosti, tak k ubytování. S ohledem na polohu a vzdálenost ke sjezdovkám a cyklostezkám je využití víceú elové.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4214534    |
| Inzerát vydán:        | 18.01.2024 |
| Inzerát aktualizován: | 27.10.2024 |
| ID zakázky v RK:      | 6581       |
| Budova je z:          | Cihla      |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Užitná plocha:        | 290 m2     |
| Plocha pozemku:       | 4509 m2    |
| Zastav ná plocha:     | 330 m2     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tomáš Kocourek**

Tel:

**777 200 801**

Email:

[roznov@reality-kocourek.cz](mailto:roznov@reality-kocourek.cz)

**Reality Kocourek s.r.o.**

Tel:

**777 200 801**

Adresa:

**Palackého 2205, 75661**

**Rožnov pod Radhošt ěm**

Web:

[www.reality-kocourek.cz/](http://www.reality-kocourek.cz/)