

## K prodeji, Ubytování

Cena za nemovitost:

**15 000 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4212130 Datum vydání: 03.11.2024

Lokalita:  
**Ústí nad Orlicí**

Exkluzivn nabízím do prodeje jedine nou investicí p íležitost. Prodej domova senior , v etn vybavení, vlastnictví firmy a zam stnanc .

Budova je po rekonstrukci a má t í patra, náleží k ní i nebytové prostory a Garsoniera, kde m že být ubytovaný nap íklad majitel i správce objektu. Velikost pozemku je 3942 m<sup>2</sup> a je možnost další výstavby. Hlavní budova má zastav nou plochu 390 m<sup>2</sup> a obytná plocha je 930 m<sup>2</sup>. Objekt je vytáp n infrapanely. Budova má vnit í výtah a venkovní rampu až do nejvyššího patra. Voda ešena dv ma vrty s erpadly. Plyn nezaveden.

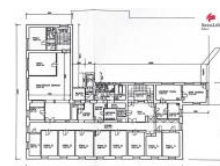
V prvním pat e najdeme jídelnu, kuchy , technické místnosti, šatnu a kancelá e. V dalších dvou patrech jsou pokoje, umývárny a společenské místnosti. Vše je pln vybaveno v etn pokoj se speciálními l žky. Garsoniera je o dispozici 2+1 40 m<sup>2</sup>, vytáp no elektrokotlem, v obývacím pokoji kamna pro p íjemnou atmosféru.

Skv lá p íležitost nasko it do zab hnuté firmy s okamžitým ziskem a personálem!

Nemovitost se nachází 6 km od Lanškrouna, 31 km od Žamberku a 70 km od Olomouce.

Pro bližší informace, financování a b h firmy m neváhejte kontaktovat!

ID inzerátu ESO:	4212130
Inzerát vydán:	09.01.2024
Inzerát aktualizován:	03.11.2024
ID zakázky v RK:	19916
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	930 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ji í Parák**

Tel:

**+420 800775577**

Email:

**info-**

**reality@swisslifeselect.cz**

**Swiss Life Select**

**Reality**

Tel:

**800 55 77 55**

Adresa:

**Pob ežní 620/3, 18600**

**Praha 8**

Web:

**<https://www.swisslife-reality.cz/>**

