

## K prodeji, Ubytování

Cena za nemovitost:

**13 000 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4194832 Datum vydání: 12.06.2024

Lokalita:

**Tachov**

Nabízíme k prodeji rekreační stánek - tábor s rozsáhlým vlastním pozemkem v obci Kořen nedaleko obce Olbramov, v okrese Tachov. Rekreační zařízení se sestává z hlavní budovy, 14ti chatek, WC bloku s 10ti WC, bazénu a čtyř altánů. Hlavní budova i chaty byly vystavěny v roce 1978 a v průběhu užívání probíhají dobové rekonstrukce. Hlavní budova se skládá ze dvou podlaží. V 1.NP se nachází skladovací prostory a technické zázemí. V 2.NP se nachází kuchyně, jídelna, společenská místnost, 5 pokojů pro vedení tábora a sociální zázemí. Na pozemku se dále nachází čtyři třípokojové chaty o zastavěných plochách 49m<sup>2</sup> a deset dvou pokojových chat o zastavěném ploše 39m<sup>2</sup>. IS: el. 230/400V, voda – vlastní 2 vrty, kanalizace – OV. Velmi dobrá investice i pro výjmy z podnikání - tábor má letitou pravidelnou klientelu. Doporučíme osobní prohlídku! Ukazatel energetické náročnosti: G - probíhá vypracování PENB, údaj bude aktualizován.

ID inzerátu ESO:	4194832
Inzerát vydán:	23.10.2023
Inzerát aktualizován:	12.06.2024
ID zakázky v RK:	110842
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	27329 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	1085 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Martin Seidl**

Tel:

**734319301**

Email:

**seidl@instinkt-reality.cz**

**INSTINKT REALITY**

**S.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Tylova 530/42, 301 00**

**Plzeň - Jižní Předměstí**

Web:

**www.instinkt-reality.cz**