

K prodeji, Ubytování

Cena za nemovitost:

12 800 000 K

íslo inzerátu (ID): 4119826 Datum vydání: 21.08.2024

Lokalita:

D ěn

Nabízíme vám prodej objektu ob anské vybavenosti v pr myslové zón ě Rumburk - Horní Jind ichov. Objekt se nachází u hlavního tahu z ěské Lípy do Rumburku a disponuje n kolika parkovacími místy. Nemovitost je vhodná jak pro sklady, kancelá e, ale také k provozování restaurace s výdejním okénkem. Tomu odpovídá také kolauda ní rozhodnutí z roku 1996. V posledním roce prošel objekt rekonstrukcí /krom ě vnit níh prostor restaurace/ - celkové zateplení v ětn ě fasády, nová st ěcha z kanadské šindele, nová plastová okna. Vnit ní zrekonstruované prostory nabízejí celkem 39 místností s PVC povrchem, 4 technické v ětn ě kuchyní a sociálních za ízení se sprchami.

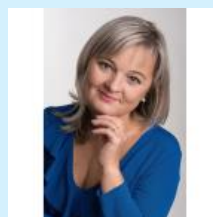
V sou asné dob ě se buduje úst ední plynové vytáp ění - elektrické je v provozu. Budova ítá také solární panely umíst ěné na st ěše s výkonem 16kW. Odb ěr vody je z vodovodního adu v ětn ě nové posilovací stanice - napojení na ve ejnou kanalizaci.

Nemovitost je vhodná zejména k provozování kancelá í, sklad ě, restaurace, ale m ěže sloužit také jako ubytovací za ízení. Pro sjednání prohlídky, kde vám sd ělíme více informací volejte na tel: +420 739 466 178.

ID inzerátu ESO:	4119826
Inzerát vydán:	15.02.2023
Inzerát aktualizován:	21.08.2024
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Užitná plocha:	1165 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Maja Kucerová

Tel:

+420 739 466 178

Email:

maja.kucerova@vdfreality.cz

Z

EU-Grand, s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Lužické nám stí 104,
40801 Rumburk**

Web:

www.vdfreality.cz