

## K prodeji, Sklady

íslo inzerátu (ID): 4412738 Datum vydání: 03.07.2026

Cena za nemovitost:

**2 800 000 K**

Lokalita:  
**Prachatice**

Nabízíme k prodeji komerční objekt na okraji obce Dub u Prachatic s výborným přístupem z asfaltové komunikace. Pízemní objekt o zastavěné ploše 626 m<sup>2</sup> s přílehlým pozemkem o celkové výměře 2 206 m<sup>2</sup>.

Díky své velikosti, poloze a dobrému přístupu je objekt vhodný pro široké spektrum využití – například jako skladové prostory, dílny, zázemí pro zemědělskou činnost, drobnou výrobu nebo uskladnění techniky a materiálů.

Součástí prodeje jsou také stroje pro truhlářskou výrobu, které se nacházejí uvnitř objektu. Ve venkovní části je umístěn také kastroj určený ke zpracování kulatiny, který je v současné době nefunkční.

Nemovitost se nachází v klidné okrajové části obce, což zajišťuje dostatek prostoru, soukromí a praktické možnosti využití. Jedná se o zajímavou příležitost pro podnikatele, zemělníky, zemědělce nebo investory, kteří hledají v této oblasti objekt s pozemkem v dostupnosti Prachatic.

Pokud vás tato nabídka zaujala, nváhejte mě kontaktovat a domluvit si osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4412738
Inzerát vydán:	03.07.2026
ID zakázky v RK:	44139
Budova je z:	Cihla
Stav:	Špatný
Užitná plocha:	626 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	2832 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	626 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miroslav Švec**

Tel:

**+420 777 869 294**

Email:

**svec@nemo-reality.cz**

**NEMO reality s. r. o.**

Tel:

**+420388319990**

Adresa:

**Kostelní náměstí 17, 383  
00 Prachatice**

Web:

**www.nemo-reality.cz**