

K prodeji, Sklady

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4387708 Datum vydání: 02.03.2026

Lokalita:
Přerov

Nabízím vám k prodeji výrobní a skladovací halu v Běltošíně s výbornou dostupností na dálnici D48 a D1. Objekt představuje stabilní provozní zázemí vhodné pro výrobu, skladování i logistiku.

Hala je jednopodlažní, nepodsklepená a aktuálně schválená jako výrobní a skladovací stavba. Celková podlahová plocha činí přibližně 1 028,86 m². Dominantní část tvoří otevřený výrobní prostor rozdělený do navazujících celků o souhrnné výměře přibližně 786,9 m², které umožňují variabilní uspořádání technologie i skladových zón. Součástí je také administrativní část se třemi kancelářemi o výměrách 59,6 m², 27,3 m² a 27 m², kuchyní o velikosti 21,4 m² a kompletním hygienickým zázemím se čtyřmi sprchami a šesti toaletami oddělenými pro muže a ženy.

V roce 2016 proběhly stavební úpravy spojené se změnou užívání objektu, které byly řádně schváleny. Objekt je napojen na elektrickou energii a veřejný vodovod, vytápění je řešeno elektrickým kotlem s rozvodem do radiátorů. Odpadní vody jsou svedeny do bezodtoké jímky o objemu 100 m³. Obvodový plášť je zateplen polystyrenem.

Celková výměra pozemků činí 2 095 m². Před halou se nachází dostatečný manipulační prostor a parkovací plocha pro osobní i zásobovací vozidla. Nájezd na dálnici D48 je vzdálen přibližně 3 minuty jízdy, napojení na D1 do 10 minut, což zajišťuje rychlé spojení směrem na Ostravu, Olomouc i další hlavní dopravní tahy.

Nemovitost je vhodná pro firmy, které hledají hotové a schválené provozní zázemí s výbornou dostupností a možností dalšího rozvoje. Pokud vás nabídka zaujala, rád vám poskytnu kompletní informace a osobně vás halou provedu.

Další kompletní informace najdete na mých webových stránkách.

Brzy na viděnou osobně.

ID inzerátu ESO:	4387708
Inzerát vydán:	02.03.2026
ID zakázky v RK:	18972
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	1029 m ²
Podlahová plocha:	1029 m ²
Zastavěná plocha:	1142 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Stanislav Slovák**

Tel:

722534300

Email:

slovakreality@email.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/