

## K prodeji, Sklady

Číslo inzerátu (ID): 4373823 Datum vydání: 05.12.2025

Cena za nemovitost:

**35 900 000 Kč****Lokalita:**  
**Beroun**

Prodáme skladový areál ve Zdicích ( Exit D5 ), částečně pronajatý, velké volné plochy.

Haly/sklady 1400 + 750 m2  
Pozemek 8.242 m2

Skladové haly a venkovní plochy částečně pronajaty, vše funkční a v plném provozu. Krom hal k dispozici Obytná / kancelářská část - nyní volná. V hale regály. Hala 750 m2 ve výpovědi a je možné ji nově pronajmout. Venkovní plochy pronajaty asi ze 40 % a to dopravci a drobnými skladovateli ( cca 20 - 25 Kč/ m2/ m ). Vlastní vrátnice a přístup s veřejné komunikace.. Soukromý vlastník, vstřícné jednání.

**ČERNÝ Pavel**

----- 2025 -----

ARCHA - průmyslová kancelář ( Praha, Beroun )

- Prodej a pronájem skladů/dílů/kanceláří
- Prodej pozemků pro průmysl
- Výstavba skladů/dílů/areálů pro logistiku

|                  |            |
|------------------|------------|
| ID inzerátu ESO: | 4373823    |
| Inzerát vydán:   | 05.12.2025 |
| ID zakázky v RK: | 2928       |
| Budova je z:     | Smíšená    |
| Stav:            | Dobrý      |
| Užitná plocha:   | 2150 m2    |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Pavel ČERNÝ**

Tel:

**+420 608827778**

Email:

**archa.sklady@seznam.cz****ARCHA - průmyslová  
kancelář s.r.o.**

Tel:

**777 928 902**

Adresa:

**S.K. Neumanna 1191,  
26601 Beroun**

Web:

**archacs.cz**