

K prodeji, Sklady

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4372702 Datum vydání: 01.12.2025

 Lokalita:
Beroun

Nabízíme k prodeji skladově výrobní areál s pěti byty a kanceláři.
 Veškeré prostory v areálu po rekonstrukci.
 Vše pronajato na dobu neurčitou s výpovědní dobou.
 Areál tvoří samostatný celek u hlavní komunikace v komerční části města.

Celková plocha parcel: 1490 m²
 Zastavěná plocha: 1123 m²
 Byty: 5 x byt o velikosti 2 či 3 + kk
 Ubytovna: 3 pokoje / 7 lůžek
 Sklady: 620 m²
 Cena za vše DOHODOU

Areál se nachází nedaleko Exitu dálnice D5 Praha- Plzeň.
 Čelní víceúčelová patrová budova v areálu obsahuje:
 1 patro: byty 2x 80 m² (3KK), 1x 90 m² (4kk), 1x 60 m² (3kk),
 Přízemí: 1x byt 90 m² (3kk), dále Ubytovna 3x místnost, 7 lůžek.
 Všechny byty a ubytovna mají vlastní moderní vybavení, WC, sprchu a spotřebiče.
 Dnes je areál plně obsazen. Výnosy z nájmu po dohodě dodáme.
 V areálu je soustava skladů a to v celkovém součtu 620 m². Těž pronajato.

Provizi neplatíte.

ARCHA realitní kancelář
 PRAHA
 Telefon: 737851059, 702072257, 608135458
 E-mail: archa-rk@seznam.cz
www.instagram.com/nemovitosti_archa
www.facebook.com/nemovitosti.archa
www.twitter.com/archa_life
www.archa-rk.cz

ID inzerátu ESO:	4372702
Inzerát vydán:	01.12.2025
ID zakázky v RK:	5772
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Užitná plocha:	1490 m ²
Plocha pozemku:	1080 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Milan Černý

Tel:
+420 737851059
 Email:
archa-rk@seznam.cz

ARCHA r.k.

Tel:
 Adresa:
U Stadionu, 911/1, 26601 Beroun
 Web:
www.archa-rk.cz