

K prodeji, Sklady

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4321695 Datum vydání: 10.04.2025

Lokalita:

Uherské Hradiště

Explicit Reality & Mgr. Alice Nováková nabízí k prodeji skladový a výrobní areál v obci B ezolupy.

Jedná se o soubor t í hal a jedné menší administrativní budovy.

Dispozice:

Hala . 1 je nepodsklepená, p ízemní budova:

- Zastav ná plocha 918 m².
- Plocha užitná cca 700 m².

Hala . 2 s administrativním zázemím je nepodsklepená, p ízemní budova

- Zastav ná plocha 1799 m².
- Provozní zázemí - kancelá , šatny, jídelna, sprchy, toalety 125 m².
- Hala 1185 m² + 296 m² (jiný užitný prostor)

Hala . 3, nepodsklepená, dvoupatrová, s využitelným podkrovním prostorem ve 2.NP

- Zastav ná plocha 785 m².
- Hala v 1. NP cca 620 m²
- P da v 2.NP cca 600 m²

Stav a možnosti využití: Haly . 2 a 3 prošly p ed n kolika lety áste nou rekonstrukcí p í níž byly provedeny nové vnit ní omítky, byla vylita nová betonová dlažba a došlo k vým n oken, která jsou nyní plastová. Dle vyjád ení statika, jsou budovy v dobrém a provozuschopném stavu. Možné využití - skladové prostory, dílna, výroba krmiv, chov zví at, výroba energie - fotovoltaika apod.

Termíny prohlídek:

st eda 16.4.2025 v 15:00 hod

st eda 23.4.2025 v 15:00 hod

V sou asnosti je objekt vyklizený.

K objekt m náleží pozemek o vým e 10 760 m².

Podle územního plánu se areál nachází na plochách pro zem d lskou výrobu.

Pro sjednání prohlídky m néváhejte kontaktovat. Ráda se s vámi setkám osobn .

Mgr. Alice Nováková & Explicit Reality



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Alice Nováková

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz



EXPLICIT REALITY,

S.r.o.

Tel:

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz

ID inzerátu ESO:	4321695
Inzerát vydán:	26.03.2025
Inzerát aktualizován:	10.04.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	3350 m ²
Plocha pozemku:	13886 m ²
Zastav ná plocha:	3502 m ²